# Imprensa Oficial
## da Estância de Atibaia

*quinta-feira, 8 de março de 2007 - nº 831 - Ano X*

*Esta edição tem 4 páginas*

**Imprensa Oficial na internet acesse o site: http://www.atibaia.sp.gov.br/imprensa/index.htm**


**EDITAL P.E. Nº 01 de 16 de fevereiro de 2007.**

NOTIFICAÇÃO DO LANÇAMENTO E COBRANÇA

DA CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA

A encarregada do Setor de Lançamento e Controle de Tributos Imobiliários do Departamento de Tributos da Prefeitura da Estância de Atibaia, Srª Maria Aparecida Godoi, no uso de suas atribuições legais,

Faz saber através do presente Edital, aos senhores proprietários ou possuidores de imóveis a qualquer título ou seus sucessores, localizados nas áreas valorizadas que, **CONCLUIU**, conforme **Termo de Recebimento Provisório da Obra,** datado de 21/02/2007, a Etapa de Serviços do Setor de Trabalho "C" do PLANO EXTRAORDINÁRIO DE OBRAS do Município, instituído pelo **Decreto 3.118/95.**

Ficam os senhores proprietários ou possuidores de imóveis a qualquer título ou seus sucessores, localizados nas áreas valorizadas, constantes da relação que deste Edital é parte integrante, **NOTIFICADOS** nos termos da **Lei Municipal nº 280/98**, com alteração posterior pela **Lei Complementar nº. 490/05** e dos demais regulamentos pertinentes, a saber:

**1. DO LOCAL DAS OBRAS**

Esta ETAPA, autorizada pelo Decreto nº **4.961** de **16 de maio de 2006** e Edital de Convocação P.E. nº. **07/06 de 02 de junho de 2.006**, corresponde à execução de obras de pavimentação asfáltica nas **Ruas Eldorado e Esmeraldas no Jardim Imperial**, previstas nos PROJETOS EXECUTIVOS.

**2. MEMORIAL DESCRITIVO**

Nesta etapa foram executadas obras de ligações domiciliares de esgoto, guias tipo extrusadas e sarjetas.. Para as obras de pavimentação, foram abertas caixas de até 40 cm, incluindo escavação, transporte e preparo de sub-leito. Foi executada base de bica corrida na espessura de 10 cm, imprimação betuminosa impermeabilizante, imprimação betuminosa ligante e revestimento de capa asfáltica (CBUQ) na espessura de 3 cm.

**3. DO CUSTO PARCIAL TOTAL DAS OBRAS**

O custo parcial total das obras é de **3.152.146,1276 UVRM's**, cujo valor atualizado em **fevereiro de 2007** é de **R$ 5.642.972,00** (cinco milhões, seiscentos e quarenta e dois mil, novecentos e setenta e dois reais), conforme publicado no **Edital de Convocação 07/06** de 02 de junho de 2006.

**4. DO PLANO DE RATEIO**

O rateio do valor final das obras de pavimentação foi efetuado entre todos os proprietários dos imóveis fronteiriços às vias valorizadas que correspondem a zona de influência do benefício, cujos valores atribuídos aos proprietários foram encontrados pela seguinte operação:

Fator de absorção (fa) publicado no edital de conhecimento nr. 07/06

(x) Multiplicado pelo custo parcial total das obras à ratear

Relação de imóveis valorizados pelas obras e suas respectivas cotas partes dos valores da Contribuição de Melhoria, conforme **Edital de Conhecimento nº 07/06** de 02 de junho de 2006:

| INSCRIÇÃO IMOBILIARIA | | QUADRA | LOTE | PROPRIETÁRIO | ABSORÇÃO | COTA PARTE |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1005902100 | 0010173 | 59 | 30 | ANTONIO LAMOUNIER DE CARVALHO | 0,0542 | 1.708,4966 |
| 1005902101 | 0104517 | 59 | 31 SL 01 | ODILEU JESUS SANTOS | 0,0260 | 818,0513 |

# Poder Executivo

Prefeito José Roberto Trícoli - Vice-prefeito Ricardo dos Santos Antônio
Palácio Jerônimo de Camargo - Av. da Saudade, 252 Centro - CEP:12.940-560

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1005902102 | 0111364 | 59 | 31 SL 02 | ORLANDO JESUS SANTOS | 0,0264 | 832,5301 |
| 1005902200 | 0016014 | 59 | 32 | LUCIO BEZERRA BENEVIDES | 0,0505 | 1.592,6663 |
| 1005902300 | 0013191 | 59 | 33 | DARCY GARCIA | 0,0487 | 1.534,7511 |
| 1005902400 | 0023121 | 59 | 34 | JOSE MAURO V DIAS | 0,0469 | 1.476,8360 |
| 1005902500 | 0013257 | 59 | 35 36 | RICARDO VASCONCELOS DIAS | 0,0919 | 2.895,7569 |
| 1005902600 | 0016016 | 59 | 37 | FRANCISCO EUDES DE CARVALHO MAIA-COMPROMISSARIO | 0,0459 | 1.447,8784 |
| 1005902700 | 0019228 | 59 | 38 | REGIANE MIYAHIRA | 0,0459 | 1.447,8784 |
| 1005902800 | 0019235 | 59 | 39 | REGIANE MIYAHIRA | 0,0459 | 1.447,8784 |
| 1005902900 | 0018252 | 59 | 40/41 | KATSUKO KANASHIRO MAKIA | 0,0919 | 2.895,7569 |
| 1005903000 | 0016021 | 59 | 42 | KATSUKO KANASHIRO MAKIA | 0,0459 | 1.447,8784 |
| 1005903100 | 0100838 | 59 | 43 | ESIDIR LUIS SOUZA AGUIAR | 0,0459 | 1.447,8784 |
| 1005903200 | 0103276 | 59 | 44 | ALBERTINA DE JESUS SEIXAS REI | 0,0459 | 1.447,8784 |
| 1005903400 | 0070289 | 59 | 45 | ALBERTINA DE JESUS SEIXAS REI | 0,0404 | 1.274,1330 |
| 1005903500 | 0006045 | 59 | 46 | BRUNO BONASSI RIBEIRO | 0,0459 | 1.447,8784 |
| 1006000500 | 0022597 | 60 | 07 | GONCALO LEITE DE MELO | 0,0551 | 1.737,4541 |
| 1006000600 | 0023052 | 60 | 08 | JOÃO PINHEIRO SANTOS | 0,0609 | 1.918,1491 |
| 1006000700 | 0016027 | 60 | 09 SL 9A | MARIA DE FATIMA SOUZA E REGINALDO ANTONIO | 0,0276 | 868,7271 |
| 1006000701 | 0096650 | 60 | 09 SL 9B | ROSANA CIMAROLLI DE MOURA | 0,0276 | 868,7271 |
| 1006000800 | 0005716 | 60 | 10 | JOAO BATISTA DE SOUZA | 0,0551 | 1.737,4541 |
| 1006000900 | 0005692 | 60 | 11 SL A | LOURIVAL GOMES CARDOSO | 0,0276 | 868,7271 |
| 1006000901 | 0106803 | 60 | 11 SL B | LOURIVAL GOMES CARDOSO | 0,0276 | 868,7271 |
| 1006001000 | 0014907 | 60 | 12 | DARCY PEREIRA FROTA | 0,0551 | 1.737,4541 |
| 1006001100 | 0016028 | 60 | 13 | OSCAR FERLIN | 0,0551 | 1.737,4541 |
| 1006001200 | 0010933 | 60 | 14 | SHIGUEHAR MATUOKA | 0,0551 | 1.737,4541 |
| 1006001300 | 0004857 | 60 | 15 SL A | IRACEMA MATSUYO YNONE | 0,0276 | 868,7271 |
| 1006001301 | 0103259 | 60 | 16 SL 1 | AGUEDA CARDOSO MAGALHAES | 0,0276 | 868,7271 |
| 1006001302 | 0101969 | 60 | 15 SL B | CREUSA ROSARIO BUENO DA SILVA | 0,0276 | 868,7271 |
| 1006001303 | 0108981 | 60 | 16 SL 2 | DOMINGOS DAVID SANTOS | 0,0276 | 868,7271 |
| 1006001400 | 0025111 | 60 | 17/18 SL A | MARIA DAS GRACAS TORRES | 0,0276 | 868,7271 |
| 1006001401 | 0110432 | 60 | 17/18 SL B | CRISTINA AMANCIO PEDROSO MAZUREGA | 0,0276 | 868,7271 |
| 1006001402 | 0110433 | 60 | 17/18 SL C | CRISTINA AMANCIO PEDROSO MAZUREGA | 0,0276 | 868,7271 |
| 1006001403 | 0110434 | 60 | 17/18 SL D | SEBASTIAO LAZARO BUENO | 0,0276 | 868,7271 |
| 1006001500 | 0003232 | 60 | 19 SL 01 | ARY PERANOVICH | 0,0276 | 868,7271 |
| 1006001501 | 0113996 | 60 | 19 SL 02 | ARY PERANOVICH | 0,0276 | 868,7271 |
| 1006001600 | 0007760 | 60 | 20 | DOLORES PEREIRA PEDRECA | 0,0551 | 1.737,4541 |
| 1006001700 | 0003220 | 60 | 21 SL A | ELIZABETH SOTO | 0,0276 | 868,7271 |
| 1006001701 | 0107693 | 60 | 21 SL B | CLAUDIO RIBEIRO DE MORAES | 0,0276 | 868,7271 |
| 1006001800 | 0016031 | 60 | 23 | LUIZ ROMANO LEONARDI | 0,0551 | 1.737,4541 |
| 1006001801 | 0022932 | 60 | 22 | DIVA PEDRECA DOS SANTOS | 0,0551 | 1.737,4541 |
| 1006000100 | 0014768 | 60 | 01 SL A | DANIEL GOMES | 0,0162 | 511,8250 |
| 1006000101 | 0106340 | 60 | 01 SL B | JOSE APARECIDO DE OLIVEIRA | 0,0246 | 776,0628 |

# Poder Executivo

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1006002200 | 0016034 | 60 | 30/31 | PRIMEIRA IGREJA BATISTA DE ATIBAIA | 0,1102 | 3.474,9082 |
| 1006002300 | 0016037 | 60 | 32 SL 32-A | JULIANA IADOCICCO COSTANTINO | 0,0276 | 868,7271 |
| 1006002301 | 0114719 | 60 | 32 SL 32-B | MARIANA IADOCICCO COSTANTINO | 0,0276 | 868,7271 |
| 1006002302 | 0114720 | 60 | 33 SL 33-A | GIUSEPPE COSTANTINO | 0,0276 | 868,7271 |
| 1006002303 | 0114721 | 60 | 33 SL 33-B | MARIA ANTONIETA IADOCICCO | 0,0276 | 868,7271 |
| 1006002400 | 0011933 | 60 | 34 | MIRIAN BERTOLA | 0,0551 | 1.737,4541 |
| 1006002500 | 0025124 | 60 | 35 36 | ANTONIO SOARES FILHO | 0,1102 | 3.474,9082 |
| 1006002700 | 0008453 | 60 | 37 | ANTONIO CARLOS DA SILVA | 0,0551 | 1.737,4541 |
| 1006002800 | 0009159 | 60 | 38 | DARCI RODRIGUES DO PRADO | 0,0551 | 1.737,4541 |
| 1006002900 | 0055231 | 60 | 39 SL 1 | WILSON AP DE CAMPOS | 0,0276 | 868,7271 |
| 1006003500 | 0003222 | 60 | 46 | NELSON DOS SANTOS | 0,0551 | 1.737,4541 |
| 1006003600 | 0106652 | 60 | 42 SL A | SIDNEI SILVA SANTOS | 0,0276 | 868,7271 |
| 1006003601 | 0106653 | 60 | 42 SL B | MARIA APARECIDA FERREIRA SOARES CARVALHO | 0,0276 | 868,7271 |
| 1006100400 | 0101957 | 61 | 04/05 | RENATO FIORE | 0,0851 | 2.682,0735 |
| 1006100600 | 0004908 | 61 | 06 | ARSENIO AUGUSTO | 0,0459 | 1.447,8784 |
| 1006100700 | 0090645 | 61 | 07 | VALDEVINO ANTONIO DOS REIS | 0,0459 | 1.447,8784 |
| 1006100800 | 0024066 | 61 | 08 | JAIME XAVIER PRIMO | 0,0459 | 1.447,8784 |
| 1006100801 | 0000241 | 61 | 09 | PAULO ROGERIO CALEFFI | 0,0459 | 1.447,8784 |
| 1006100900 | 0010170 | 61 | 10 | BENEDITO DE ALMEIDA | 0,0459 | 1.447,8784 |
| 1006101000 | 0016046 | 61 | 11 | ANTONIO LUIZ LOPES FILHO | 0,0459 | 1.447,8784 |
| 1006101100 | 0019223 | 61 | 12 | HERMINIA CASTRO DA SILVA | 0,0459 | 1.447,8784 |
| 1006101200 | 0003228 | 61 | 13 SL 01 | JORGE TUTOMU ISHIKAWA | 0,0230 | 723,9392 |
| 1006101202 | 0116005 | 61 | 13 SL 02 | JORGE TUTOMU ISHIKAWA | 0,0230 | 723,9392 |
| 1006101300 | 0019998 | 61 | 16 | JOSE AUGUSTO VERI | 0,0459 | 1.447,8784 |
| 1006101400 | 0016053 | 61 | 19 | VALDIR PECORARI | 0,0459 | 1.447,8784 |
| 1006101500 | 0099158 | 61 | 20 | JOAO MEDEIROS BARBOSA | 0,0459 | 1.447,8784 |
| 1006101600 | 0016054 | 61 | 21 | OSWALDO APARECIDO SANCHES ALVES | 0,0459 | 1.447,8784 |
| 1006101700 | 0016055 | 61 | 22 | GONZALO MEDINA HUAMANI | 0,0459 | 1.447,8784 |
| 1006103400 | 0105420 | 61 | 17 SL A | MARIA CELIA FELTRIN | 0,0230 | 723,9392 |
| 1006103401 | 0105596 | 61 | 17 SL B | MARIA CELIA FELTRIN | 0,0230 | 723,9392 |
| 1006103500 | 0105421 | 61 | 18 SL 01 | JOAO MATOS SANTOS | 0,0230 | 723,9392 |
| 1006103501 | 0110800 | 61 | 18 SL 02 | MANOEL ROQUE FILHO | 0,0230 | 723,9392 |
| 1006002901 | 0106148 | 60 | 39 SL 2 | JORGE DOMINGOS PINTO | 0,0276 | 868,7271 |
| 1006003000 | 0021150 | 60 | 40 | EDILSON PUCHTA | 0,0551 | 1.737,4541 |
| 1006003100 | 0023297 | 60 | 41 | IRACI ANDRADE DOS SANTOS | 0,0551 | 1.737,4541 |
| 1006003200 | 0003223 | 60 | 43 | MIGDONIO FRANCO NIUMBERG | 0,0551 | 1.737,4541 |
| 1006003300 | 0006210 | 60 | 44 | RENATO FIORE | 0,0551 | 1.737,4541 |
| 1006003400 | 0009090 | 60 | 45 | MARIA ANTONIA NOVELLINO | 0,0551 | 1.737,4541 |

**5. DETERMINAÇÃO DO VALOR A SER PAGO PELO CONTRIBUINTE**

A incidência da Contribuição de Melhorias é devida a valorização dos imóveis, conforme relação no item 4, em decorrência das obras realizadas no local. O pagamento poderá ser feito através de:

5.1. **cota única** (à vista) com 10% (dez por cento) de desconto até o dia 09/03/2007;

5.2. Em até **3 (três) parcelas** diretamente com a Prefeitura, a primeira com vencimento para o dia 09/03/2007, e as demais na mesma data nos meses subsequentes;

5.3. Outras formas de pagamento, a critério da Comissão Coordenadora de Pavimentação mediante requerimento.

# Poder Executivo

5.4. A Contribuição de Melhoria poderá ser paga através de obtenção de financiamento pelo PCM (Programa Comunitário de Melhoramentos).
5.5. A Contribuição de Melhorias teve como fato gerador o acréscimo do valor do imóvel localizado nas áreas valorizadas, direta ou indiretamente, pelas obras públicas executadas, tendo como limite total a despesa realizada e como limite individual o acréscimo de valor resultante para cada imóvel valorizado.
5.6. Os pagamentos efetuados diretamente à Prefeitura serão corrigidos através da variação da U.V.R.M. (Unidade de Valor de Referência do Município).
5.7. A Contribuição de Melhorias deverá ser paga nos bancos autorizados até a data de vencimento.
5.8. Os carnês para pagamento serão enviados oportunamente aos proprietários.

**6. DAS PENALIDADES**

6.1.O não pagamento da CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA nos prazos fixados, implicará em: Multa de 0,167% (cento e sessenta e sete milésimos por cento) ao dia, sobre o valor original corrigido monetariamente, para os atrasos de até 29 (vinte e nove) dias e de 5% (cinco por cento) sobre o total corrigido monetariamente, para os atrasos iguais ou superiores a 30 (trinta) dias.

6.2Juros moratórios à razão de 1% (hum por cento) ao mês, a partir do mês imediato ao do vencimento, contando-se como mês completo qualquer fração dele.

6.3. A atualização monetária do débito a ser calculada pelos índices da correção com os mesmos critérios, índices e tabelas atualizadas pelo PODER JUDICIÁRIO.
6.4. O não pagamento de parcela e atraso superior a 30 (trinta) dias, implicará na inscrição do débito em Dívida Ativa do Município e posterior cobrança judicial, com acréscimos legais, inclusive custas e honorários advocatícios.
6.5. Aos contribuintes em débito com a CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA, não serão fornecidas certidões de regularidade dos tributos municipais, necessários e indispensáveis à alienação de bens imóveis.
6.6. Para os aderentes ao PCM, os encargos serão estabelecidos pela instituição financeira.

**7. DO PRAZO DE IMPUGNAÇÃO DO LANÇAMENTO TRIBUTÁRIO**

Os proprietários dos imóveis, situados nas zonas valorizadas com as obras de que trata o presente Edital, terão o prazo de **30 (trinta) dias**, a contar da data de publicação na Imprensa Oficial do Município, para as impugnações do presente lançamento tributário. A impugnação deverá ser dirigida à Administração Municipal através de petição fundamentada, que servirá para o início do processo administrativo.

E para que não se alegue ignorância faz baixar o presente Edital que será publicado pela Imprensa Oficial do Município.

As demais informações se encontram à disposição dos proprietários diretamente beneficiados no Setor de Atendimento do Plano de Obras, sito à Rua Zeferino Alves do Amaral, 313 no centro de Atibaia, no horário das 10:00 às 16:00 horas.

PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA - S.P., em 16 de fevereiro de 2007.

**Maria Aparecida Godoi**
Encarregada de Lançamento e Controle de Tributos Imobiliários

**PORTARIA N.º 163/2007 - SRH.**

**O PREFEITO DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA**, no uso das atribuições legais que lhe são conferidas pelo art. 69, inciso IX, c.c. art. 110, inciso II, letra "a" da Lei Orgânica do Município, e

***Considerando*** o disposto no capítulo IX, seção X, art. 49, parágrafo 1º, da Lei Complementar N.º 418 de 30 de janeiro de 2004, resolve

**INTERROMPER, a pedido**

Com seus efeitos retroativos ao dia 1º de março de 2007, a **LICENÇA COM PREJUÍZO DOS VENCIMENTOS E DEMAIS VANTAGENS DE SEU EMPREGO**, concedida pela Portaria N.º 099/2007 – SRH, ao servidor **SILVIO ROBERTO LESSA RIBEIRO**, portador da cédula de identidade RG. n.º 35.408.784-8 e inscrito no CPF/MF sob o n.º 925.032.338-72, contratado em regime de trabalho CLT no emprego de **Psicólogo**, na Secretaria de Saúde.

**PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA**, ***Palácio "Jerônimo de Camargo"***, aos 07 de março de 2007.

**- José Roberto Trícoli -**
**PREFEITO MUNICIPAL**

**PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA**

**PROCESSO N.º 19.981/06 - CONCORRÊNCIA PÚBLICA N.º 01/07 - OBJETO:** Seleção de Instituição Financeira para operar com exclusividade o processamento e pagamento da folha de pagamentos dos servidores da Prefeitura da Estância de Atibaia, sem qualquer custo para a Municipalidade, além do oferecimento de linhas de crédito pessoal aos servidores com faixas diferenciadas, por um período de 5 (cinco) anos. Tornamos público, que foi designado o dia **12.03.07, às 15:00 horas**, na Sala de Licitações na Avenida Nove de Julho, 185 - Centro, para a abertura dos envelopes propostas das empresas HABILITADAS à presente licitação: **BANCO BRADESCO S/A E BANCO SANTANDER BANESPA S/A** o envelope proposta da empresa **BANCO NOSSA CAIXA S/A**, INABILITADA à presente licitação, encontra-se a disposição para retirada no Departamento de Suprimentos, Rua Bruno Sargiani, 100 - Parque Jerônimo de Camargo. SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO - Atibaia/SP, 08 de março de 2.007. Dinalva Ferreira Pedroso da Silva – Chefe do Setor de Cadastro de Fornecedores; André Luís Pacheco Ferreira - Diretor do Departamento de Suprimentos; Marianne da Costa Antunes Leite - Secretária de Administração.