Imprensa Oficial
Eletrônica da Estância de Atibaia - IOE
Quarta-feira, 7 de outubro de 2020 - n.º 2250 - Ano XXIV
Lei Complementar n.º 760, de 29 de setembro de 2017 | www.atibaia.sp.gov.br
esta edição tem 16 páginas

Compras, Licitações e Contratos

AVISO DE LICITAÇÃO

A Prefeitura da Estância de Atibaia, torna público para conhecimento dos interessados a abertura das seguintes licitações:

TOMADA DE PREÇOS Nº 016/2020, PROCESSO Nº 39.223/2020, cujo o objeto é a contratação de empresa com fornecimento de materiais e mão de obra para serviços de infraestrutura e pavimentação asfáltica na Rua Sandro Donizete da Silva - Bairro do Portão, Atibaia/SP. ENTREGA DOS ENVELOPES E INÍCIO DA SESSÃO: "Proposta e Documentação", às 09 horas do dia 23 de Outubro de 2.020, na sala de Licitações, sita a Rua Bruno Sargiani, 100, Vila Rica, Atibaia/SP.

Para aquisição dos editais os interessados deverão acessar o site http://www.atibaia.sp.gov.br ou, dirigir-se à sede da Prefeitura da Estância de Atibaia, nos dias úteis da 10 h às 16 h, mediante o recolhimento de emolumentos no valor de R$ 50,00 (cinquenta reais)

DEMAIS INFORMAÇÕES: Departamento de Compras e Licitações, sito à R Bruno Sargiani, 100, Vila Rica, Fone: 11 4414-2510.

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO - DEPARTAMENTO DE COMPRAS E LICITAÇÕES, 06 de outubro de 2.020.

Daniela Marques Vieira Barbosa
Diretor do Departamento de Compras e Licitações

AVISO DE HOMOLOGAÇÃO

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 30.781/2020 PREGÃO ELETRÔNICO Nº 218/2020 OBJETO: Registro de preços para eventual aquisição de material de limpeza e higienização destinados ao consumo nas diversas Secretarias desta Prefeitura, com entregas parceladas, por um período de 12 (doze) meses HOMOLOGAÇÃO. Em face dos elementos constantes no presente processo administrativo, e ao disposto no art. 43, Inciso VI da Lei Federal n° 8.666/93, e em especial a manifestação da Sr. Pregoeiro, que acato na íntegra, HOMOLOGO o PREGÃO ELETRÔNICO N° 218/2020, referente ao objeto em epígrafe, com os respectivos valores unitários entre parênteses para os lotes indicados, ofertados pelas empresas adjudicatárias conforme descrito abaixo: - ORLA DISTRIBUIDORA DE PRODUTOS EIRELI, para o LOTE 01 (R$ 4,05); - ML DA SILVEIRA, para o LOTE 02 (R$ 4,28); Ao Departamento de Compras e Licitações para registro da homologação, publicação, lavratura da Ata de Registro de Preços, registro no sistema de licitações, controle e emissão das Autorizações de Fornecimento e demais anotações legais Publique-se na forma da lei. Prefeitura da Estância de Atibaia, aos 01 dia do mês de outubro de 2020. Jairo de Oliveira Bueno Secretário de Administração.

PROCESSO N.º 2.186/2020 PREGÃO ELETRÔNICO N.º 221/2020 OBJETO: Registro de preços, para eventual aquisição de entulho da construção civil reciclado e usinado, com entregas parceladas por um período de 12 (doze) meses. DECISÃO DE RECURSO Em face dos elementos constantes no presente processo administrativo, e ao disposto no art. 43, Inciso VI da Lei Federal Nº 8.666/93, e em especial a manifestação do Sr. Pregoeiro, que declarou FRACASSADO o presente certame, HOMOLOGO o procedimento licitatório em referência e AUTORIZO a abertura de novo procedimento licitatório. Publique-se na forma da lei. Prefeitura da Estância de Atibaia, aos 24 dias do mês de setembro de 2020. Ricardo Henrique Freire Vieira - Secretário de Serviços.

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO - DEPARTAMENTO DE COMPRAS E LICITAÇÕES, 06 de outubro de 2.020.

Daniela Marques Vieira Barbosa
Diretora do Departamento de Compras e Licitações

AVISO DE ESCLARECIMENTO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 247/2020, PROCESSO ELETRÔNICO Nº 21.658/2020. OBJETO: registro de preços para aquisição de exames de diagnóstico por imagem especializado de média e alta complexidade (tomografia/angiotomografia computadorizada e ressonância magnética), de forma parcelada, por um período de 12 (doze) meses. Secretaria de Administração, no uso de suas atribuições, comunica aos interessados que encontra-se disponível no site desta Prefeitura, www.atibaia.sp.gov.br - Transparência Pública e www.bbmnetlicitacoes.com.br Ata 199/2020, que trata sobre pedido de esclarecimento formulado por empresa interessada no presente certame.

DEMAIS INFORMAÇÕES: Departamento de Compras e Licitações, sito à Rua Bruno Sargiani, 100, Vila Rica, Fone: 11 4414-2510.

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO - DEPARTAMENTO DE COMPRAS E LICITAÇÕES, 06 de outubro de 2020.

Daniela Marques Vieira Barbosa
Diretora do Departamento de Compras e Licitações

AVISO DE ESCLARECIMENTO E NOVA DATA

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 205/2020, PROCESSO ELETRÔNICO Nº 26.205/2020. OBJETO: Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de locação de veículos, sem motoristas e sem fornecimento de combustível, destinado ao uso da Secretaria de Saúde desta Prefeitura, de forma parcelada por um período de 12 (doze) meses. Secretaria de Administração, no uso de suas atribuições, comunica aos interessados que em razão de ESCLARECIMENTO do Edital, REDESIGNA para até o dia 27/10/2020 às 16 horas NOVA DATA para o recebimento das propostas iniciais, sendo a abertura das propostas e início da sessão de disputa de preços agendada para o dia 28/10/2020 as 08h30m. A Ata de esclarecimento n.º 196/20 da Secretaria de Saúde está disponível aos interessados no site http://www.atibaia.sp.gov e www.bbmnet.com.br.

DEMAIS INFORMAÇÕES: Departamento de Compras e Licitações, sito à Rua Bruno Sargiani, 100, Vila Rica, Fone: 11 4414-2510.

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO - DEPARTAMENTO DE COMPRAS E LICITAÇÕES, 06 de outubro de 2020.

Daniela Marques Vieira Barbosa
Diretora do Departamento de Compras e Licitações

AVISO DE DECISÃO DE RECURSO

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 4.280/2020 PREGÃO ELETRÔNICO Nº 215/2020 OBJETO: Registro de Preços para eventual prestação de serviços para capacitação e treinamento obrigatório e periódico relacionados a saúde e segurança do trabalho, preconizado pela Lei 6.514/77, Portaria 3214/78, NRS 05, 10, 11, 12, 18, 20, 23, 31, 33 e 35 do Ministério do Trabalho e Emprego - MTE, de forma parcelada, por um período de 12 (doze) meses. DECISÃO DE RECURSO Vistos, Em

Assinado por 1 pessoa: LUIZ BENEDITO ROBERTO TORICELLI
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://atibaia.1doc.com.br/verificacao/ e informe o código 66F5-4D8F-BC4C-4A07

Atos do Poder Executivo

face dos elementos constantes no presente processo administrativo e, em especial a manifestação da Sr. Pregoeiro, que acato na íntegra, CONHEÇO os recursos apresentados pelas empresas FACTREM2S CONSULTORIA E TREINAMENTOS EIRELI e QUALILOG SERVIÇOS AUXILIARES ADM. LTDA ME tendo em vista sua tempestividade, para no mérito, NEGAR-LHE PROVIMENTO, mantendo inalterada a decisão de DESCLASSIFICAÇÃO das recorrentes para os lotes 01, 02 e 03 do presente certame. À Secretaria de Administração para continuidade dos atos administrativos. Prefeitura da Estância de Atibaia, aos 02 dias do mês de outubro de 2020. Carlos Américo B. Da Rocha Secretário de Recursos Humanos.

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO - DEPARTAMENTO DE COMPRAS E LICITAÇÕES, 06 de outubro de 2020.

Daniela Marques Vieira Barbosa
Diretora do Departamento de Compras e Licitações

AVISO DE INTIMAÇÃO

Processo Eletrônico N° 34.213/2020. Assunto: Apuração de responsabilidade da empresa "SOMA/SP PRODUTOS HOSPITALARES LTDA" no Processo Administrativo nº 36.752/2019 - Pregão Presencial n° 205/2019 - ATA DE REGISTRO DE PREÇOS N.° 117/20. De acordo com o relatado nos autos pela Secretaria de Saúde quanto a não entrega dos itens solicitados na Autorização de Fornecimento - 4188/2020, INTIMAMOS a empresa SOMA/SP PRODUTOS HOSPITALARES LTDA, inscrita no CNPJ sob o Nº 05.847.630/00,01-10, para apresentar defesa prévia, no prazo de 05 (cinco) dias úteis, sob pena de aplicação das penalidades cabíveis. Outrossim, ficam os autos com vistas franqueadas à empresa para fins de direito. Secretaria de Administração, 06 de outubro de 2.020. Jairo de Oliveira Bueno - Secretário de Administração.

Secretaria de Administração, aos 06 dias do mês de Outubro de 2020.

Daniela Marques Vieira Barbosa
Diretora do Departamento de Compras e Licitações

AVISO DE RERRATIFICAÇÃO

Processo Eletrônico Nº 1.094/2020 Pregão Eletrônico nº 158/2020 Objeto: Registro de preços para eventual aquisição de equipamentos e eletrodomésticos destinado a uso nas unidades escolares da rede municipal de ensino, com entregas parceladas, por um período de 12 doze meses. RERRATIFICAÇÃO. Em face dos elementos constantes no presente processo, administrativo, e ao disposto no art. 43, Inciso VI da Lei Federal Nº 8.666/93, após revisão dos autos RERRATIFICO a homologação constante do Despacho 33 do presente certame, nos seguintes termos. Onde se Lê: - MERCADAO DAS BALANCAS INTERIOR - EIRELI, para os lotes 15 (R$ 2.363,66), 17 (R$ 4.679,00), 18 (R$ 5.599,99); Leia-se: - MERCADAO DAS BALANCAS INTERIOR - EIRELI, para os lotes 15 (R$ 2.363,66), 17 (R$ 4.679,00), 18 (R$ 5.999,99); Publique-se na forma da lei. Prefeitura da Estância de Atibaia, aos 05 dias do mês de outubro de 2020. Marcia Ap. Bernardes Secretaria de Educação.

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO - DEPARTAMENTO DE COMPRAS E LICITAÇÕES, 06 de outubro de 2.020.

Daniela Marques Vieira Barbosa
Diretora do Departamento de Compras e Licitações

AVISO DE REVOGAÇÃO

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 25.505/2020 CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 006/2020 OBJETO: Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de Manutenção Preventiva e Corretiva, Modernização, Transporte, Armazenamento e Descarte de Lâmpadas, Cadastramento Georreferenciado (por coordenadas UTM - Sistema Sirgas 2000), Etiquetamento e Inventário do Parque de Iluminação Pública do Município de Atibaia/SP. REVOGAÇÃO. CONSIDERANDO que o ato administrativo revogatório é resultante do poder discricionário, prerrogativa que a Administração detém para rever suas atividades em busca dos melhores meios para o alcance do fim maior, o interesse público; CONSIDERANDO que o interesse público nada mais é do que o interesse da coletividade e que cada ato da Administração Pública deve ter por escopo a satisfação desse interesse dos cidadãos; CONSIDERANDO que a revogação de licitação antes de sua adjudicação e homologação não enseja o contraditório previsto pelo art. 49, §3º, da Lei nº 8.666/93, posto que inexistente qualquer direito adquirido a ser resguardado; A Secretaria de Obras Públicas, através do seu Ordenador de Despesas, no uso das prerrogativas que lhe são conferidas e, ainda, em cumprimento às disposições contidas no Art. 49 da Lei Federal nº 8.666/93, decide REVOGAR o presente procedimento licitatório em conformidade com o parecer técnico, Despacho 60, acostado aos autos. Retorne-se o processo à Secretaria de Administração para os fins legais. PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA, aos 06 dias do mês de outubro de 2.020. Edson Ricardo Mungo Pissulin - Secretário de Obras Públicas.

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO - DEPARTAMENTO DE COMPRAS E LICITAÇÕES, 06 de outubro de 2.020.

Daniela Marques Vieira Barbosa
Diretora do Departamento de Compras e Licitações

EXTRATO DE CONTRATOS

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 14.019/20 - DISPENSA Nº 007/20 - 3º TERMO DE ADITAMENTO AO CONTRATO ADMINISTRATIVO N.º 042/20 - Contratante: Prefeitura da Estância de Atibaia - Contratada: Obramix Ltda - Objeto: prorrogação de prazo - Vigência: 90 dias - Valor: R$ 375.868,68 - Assinatura: 29/09/2020.

PROCESSO N. 37.717/18 - PREGÃO PRESENCIAL N° 017/2019 - PROCESSO ELETRÔNICO Nº 14.995/20 - DISPENSA Nº 007/20 - 2º TERMO DE ADITAMENTO AO CONTRATO ADMINISTRATIVO N.° 046/19 - Contratante: Prefeitura da Estância de Atibaia - Contratada: RVA Security Comércio e Serviços de Sistemas de Segurança Eireli - Objeto: acréscimo contratual no importe de 0,88% a partir de 01 de outubro de 2020 - Vigência: 8 meses - Valor: R$ 1.040,00 - Assinatura: 29/09/2020.

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 37.141/20 - INEXIGIBILIDADE Nº 017/20 - TERMO DE CONTRATO ADMINISTRATIVO N.º 100/20 - Contratante: Prefeitura da Estância de Atibaia - Contratada: Olimar Nunes Do Amaral - Objeto: aquisição de mudas de flores espécie Sunpatiens, destinadas ao Projeto Incentivo Atibaia Florida da Secretaria de Agricultura, com entregas parceladas, pelo período de 12 (doze) meses - Vigência: 12 meses - Valor: R$ 28.800,00 - Assinatura: 29/09/2020.

Secretaria de Administração, aos 06 dias do mês de Outubro de 2020.

Daniela Marques Vieira Barbosa
Diretora do Departamento de Compras e Licitações

ARTIGO 16 DA LEI Nº 8.666/93

A Secretaria de Administração, nos termos do artigo 16 da Lei Nº 8.666/93, comunica que a relação de compras e contratações realizadas pela Municipalidade, no período de 01 a 30 de setembro de 2020, encontra-se no Portal da Transparência http://www.atibaia.sp.gov.br/transparencia/compradireta.asp?p=1 para conhecimento público.

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO, 06 de outubro 2020

Daniela Marques Vieira Barbosa
Diretora do Departamento de Compras e Licitações

Assinado por 1 pessoa: LUIZ BENEDITO ROBERTO TORICELLI
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://atibaia.1doc.com.br/verificacao/ e informe o código 66F5-4D8F-BC4C-4A07

Atos do Poder Executivo

Companhia de Saneamento Ambiental de Atibaia - SAAE

EXTRATO DE CONTRATOS

CONTRATANTE: Companhia de Saneamento Ambiental de Atibaia - SAAE
PROCESSO DE INEXIGIBILIDADE: 01/2020
CONTRATO: 13/2020
CONTRATADA: Hidrosan Engenharia S/S Ltda
OBJETO: Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de consultoria técnica na elaboração de melhorias hidráulicas e operacionais emergenciais na ETA Cerejeiras de Atibaia/SP
ASSINATURA: 02/10/2020
VIGÊNCIA: 75 dias
VALOR: R$85.091,22
PROPONENTES: 1.

Atibaia, 05 de outubro de 2020.

Fabiane Cabral Da Costa Santiago
SUPERINTENDENTE

Jucimara Biazetto Romeira Pereira
GERENTE DE MATERIAIS E CONTRATOS

Secretaria de Planejamento e Finanças

EXTRATO DO 4º ADITIVO AO TERMO DE COLABORAÇÃO Nº.: 003/2018, QUE ENTRE SI CELEBRAM A PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA E A ASSOCIAÇÃO ESPIRITA BENEFICENTE E EDUCACIONAL CASA DO CAMINHO.

Processo n°.: 28.043/2017
Memorando 1doc n°.: 1698/2019

CONTRATANTE: Prefeitura da Estância de Atibaia.
CNPJ N°.: 45.279.635/0001-08

CONTRATADA: Associação Espírita Beneficente e Educacional Casa do Caminho.
CNPJ N°.: 86.790.268/0001-90

OBJETO: repasse de recursos financeiros adicionais ao Termo de Colaboração n.º 003/2018, para continuidade da gestão do Programa Residência Inclusiva, visando o Acolhimento Institucional para Jovens e Adultos, para acolher e ofertar, de forma qualificada, a Proteção Integral de Jovens e Adultos com Deficiência, em situação de dependência sem vínculos parentais, em atendimento à necessidade emergencial devido à pandemia de COVID-19.

RECURSOS FINANCEIROS: R$5.000,00 (cinco mil reais)

DATA DE ASSINATURA: 01/10/2020.

SIGNATÁRIOS: Magali Pereira Gonçalves Costato Basile, CPF n°.: 064.742.618-89, Paulo Birkman, CPF nº. 107.935.588-08.

Secretaria de Obras Públicas

RETIFICAÇÃO DA PUBLICAÇÃO Nº 03
de 31 de agosto de 2020

A Prefeitura da Estância de Atibaia, altera a Publicação nº 03 de 31 de agosto de 2020, publicado no Imprensa Oficial do Municipio em 12 de setembro de 2020, nº 2242, nos termos estabelecidos a seguir :

A Secretaria de Obras Públicas, através do Departamento de Planos de Contribuição de Melhorias, atendendo aos dispositivos do **Código Tributário do Município, Lei Complementar nº 280 de 22 de dezembro de 1998, bem como ao disposto no Código Tributário Nacional em especial do art. 81**, apresenta o Laudo de Avaliação Imobiliária de terrenos no Loteamento Recreio Maristela , município de Atibaia - SP, contemplados por obras de pavimentação asfáltica executadas no local.

Obs.: Referido laudo encontra-se anexado (na íntegra) junto ao Processo Administrativo nº 21.423/2015 - Concorrência Pública nº 006/2015.

LAUDO AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA

1. OBJETIVO E FINALIDADE DO LAUDO

Este laudo de avaliação tem o objetivo único de apurar a valorização dos imóveis que foram contemplados com obras de pavimentação asfáltica executadas no Loteamento Recreio Maristela , município de Atibaia - SP.

Outrossim, tem por finalidade precípua subsidiar tecnicamente o lançamento do tributo de contribuição de melhoria em virtude da conclusão das referidas obras.

2. APRESENTAÇÃO DA COMISSÃO AVALIADORA

A Comissão Avaliadora, nomeada pela **P O R T A R I A Nº 4.434-GP de 26 de junho de 2020**, possui como membros nomeados as seguintes pessoas:

MEMBROS DO PODER PÚBLICO: **Carlos Enrique Ferro** - Cargo : Gerente da Divisão de Planta Genérica de Valores Imobiliários;**Daniel Carreiro de Teves** : Engº Civil - CREA: 5.062.820.598 - Cargo : Diretor do Departamento de Planos de Contribuição de Melhoria; **José Ferreira Neto** - Engº Civil - CREA : 5.069.975.706 - Cargo : Gerente da Divisão de Plano de Contribuição de Melhoria ,**Vera Lúcia Fátima de Moura** - Cargo: Gerente da Divisão de Acompanhamento e Lançamento.

MEMBROS CONSULTIVOS: Celso José Turra, Corretor de Imóveis - Creci: **31101-F** ; José Carlos Zanoni - Corretor de Imóveis - Creci: 29030-J **.**

3. INDICAÇÃO DO MÉTODO E PROCEDIMENTOS UTILIZADOS

Para a determinação da valorização imobiliária dos terrenos decorrentes da pavimentação será calculado os seguintes parâmetros:

- Valor dos terrenos antes da obra;
- Valor dos terrenos após à obra;
- Valorização total (Valor antes, subtraído do valor após);
- Valorização Parcial, devido à evolução do mercado como

Assinado por 1 pessoa: LUIZ BENEDITO ROBERTO TORICELLI
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://atibaia.1doc.com.br/verificacao/ e informe o código 66F5-4D8F-BC4C-4A07

Atos do Poder Executivo

um todo;
- Valorização dos terrenos devido apenas à obra de pavimentação (valorização total subtraída da valorização natural).

3.1 -Cálculo do Valor dos Imóveis antes da obra de pavimentação

Para o cálculo do valor dos imóveis **antes** da execução das obras de pavimentação, foi realizada pesquisa junto ao mercado imobiliário, onde foram identificados elementos comparativos válidos, que possuem equivalência de situação (mesma situação geo-sócio-econômica, bairro e zoneamento); equivalência de tempo (contemporaneidade entre a amostra e o avaliando); equivalência de características (semelhança com o imóvel objeto da avaliação no que tange à situação, características físicas, adequação ao meio, utilização etc...), calculando-se uma média aritmética para o valor unitário dos imóveis neste bairro. Com essa média equivalente à um lote paradigma, será feito a transposição para cada caso em especial, através de fatores de transposição.

Para cada imóvel foi indicado seu valor de mercado, com todas as suas características intrínsecas já levadas em consideração.

3.2 -Cálculo do Valor dos Imóveis após a execução da obra de pavimentação

Para o cálculo do valor dos imóveis após a execução das obras de pavimentação, foi realizada pesquisa junto ao mercado imobiliário, onde foram identificados elementos comparativos válidos, que possuem equivalência de situação (mesma situação geo-sócio-econômica, bairro e zoneamento); equivalência de tempo (contemporaneidade entre a amostra e o avaliando); equivalência de características (semelhança com o imóvel objeto da avaliação no que tange à situação, características físicas, adequação ao meio, utilização etc...), calculando-se uma média aritmética para o valor unitário dos imóveis neste bairro.

Obs. 1 : Referida pesquisa encontra-se anexada (na íntegra) junto ao Processo Administrativo nº 21.423/2015 - CP 006/2015.

Obs. 2 : Referido valor é atribuído a um lote paradigma (referência), isto é um terreno fictício ideal, em boas condições físicas geométricas e de topografia, que servirá de comparação para os demais lotes, para transposição de valor unitário, junto com coeficientes de transposição.

3.2.1 - Pesquisa de Preços Atual

No presente caso, optou-se pelo cálculo através do "**Método comparativo direto de dados de mercado**", em face das características do avaliando e do contexto que o envolve, com base nas evidências oferecidas pelo mercado.

Posto que o valor de um terreno é uma função da sua área, testada, topografia, localização, tipo de pavimentação do logradouro, entre outros, foram pesquisadas ofertas e transações de imóveis semelhantes, localizados no bairro onde foram realizadas as obras de pavimentação. Como houve sérias dificuldades em encontrar tais ofertas, utilizamos opiniões de corretores de imóveis sacramentados no mercado imobiliário do município de Atibaia, opiniões essas que possuem a mesma relevância de ofertas apresentadas pelas mesmas imobiliárias, porem não é preciso aplicar qualquer fator de correção, ou em outras palavras, o Fator opinião = 1,00.

3.2.2 - TRANSPOSIÇÃO DA SITUAÇÃO PARADÍGMA

Em posse do valor médio dos lotes no bairro, obtido através de pesquisa junto ao mercado imobiliário, é necessário promover a transposição desse valor paradigma para cada caso em especial.

Referida transposição será dada através de fatores de caracterização, tais como topografia, solo, cobertura, localização.

Aplicando-se os fatores de cada imóvel objeto de estudo ao valor paradigma, tem-se o valor unitário dos terrenos.

3.2.3 - CÁLCULO DO VALOR DOS IMÓVEIS

Com os valores unitários calculados, obtém-se o valor de mercado dos terrenos, multiplicando esse unitário pela área superficial de cada lote.

3.3 - VALORIZAÇÃO TOTAL

A valorização imobiliária total de cada imóvel, entre o período compreendido antes da obra de pavimentação (junho/2015) e após a execução da citada obra (agosto/2020), será dado pela diferença do valor de mercado antes e após o período em estudo.

Salienta-se que a Valorização Total, no caso em pauta, é compreendida pela somatória de duas parcelas de valorização parcial:

- Valorização Parcial Natural, decorrente da majoração de preços através de fenômenos naturais (inflação, correção monetária, etc) ao longo do tempo, assim como especulações imobiliárias inerentes à obra de pavimentação.

- Valorização decorrente da Obra de Pavimentação; logicamente trata-se da valorização que se obteve no imóvel apenas e tão somente relacionada à obra pública de pavimentação.

3.4 - VALORIZAÇÃO PARCIAL NATURAL

A valorização natural do imóvel, entre períodos, decorrentes de fenômenos inflacionários naturais, é calculada através da comparação do índice monetário denominado "INDICE FIPEZAP DE PREÇOS DE IMÓVEIS ANUNCIADOS".

O Índice FipeZap de Preços de Imóveis Anunciados é o primeiro indicador com abrangência nacional que acompanha os preços de venda e locação de imóveis no Brasil. O índice é calculado pela Fipe (Fundação Instituto de Pesquisas Econômicas) com base nos anúncios de apartamentos prontos publicados na página do ZAP Imóveis e em outras fontes da Internet, formando uma base de dados com mais de 500.000 anúncios válidos por mês.

3.5 - VALORIZAÇÃO RELATIVA À PAVIMENTAÇÃO

A valorização imobiliária dos terrenos relativa à obra pública de pavimentação é calculada subtraindo-se a valorização natural da valorização total, conforme explanado nos itens anteriores.

O valor advindo desse cálculo será o acréscimo de valor, ou valorização, que o terreno experimentou no mercado imobiliário em decorrência dos benefícios gerados a partir das obras de pavimentação na rua de acesso.

Assinado por 1 pessoa: LUIZ BENEDITO ROBERTO TORICELLI
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://atibaia.1doc.com.br/verificacao/ e informe o código 66F5-4D8F-BC4C-4A07

Quarta-feira, 7 de outubro de 2020 - n.º 2250 - Ano XXIV

Lei Complementar n.º 760, de 29 de setembro de 2017 | www.atibaia.sp.gov.br

Imprensa Oficial Eletrônica da Estância de Atibaia - IOE

Assinado digitalmente por ATIBAIA-SP e ADOBE SIGN

Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://atibaia.1doc.com.br/verificacao/ e informe o código 66F5-4D8F-BC4C-4A07

4 - TABELA DE VALORES -

Inscrição Imobiliária	Logradouro	Quadra	Lote	Área	VALOR Mercado Jun/2015	Fator Homogeneização	Valor de Mercado Ago/2020 (Padrão R$ 728,57/m²)	Valor de Mercado Ago/2020	Valorização total entre 2015 e 2020	Percentual de valorização imobiliária natural (entre jun/2015 e Ago/2020)	Valorização natural entre 2015 e 2020	VALORIZAÇÃO IMOBILIÁRIA SOMENTE RELATIVA AO ASFALTO
03.189.006.00-0102136	14 (CATORZE)	10A	12 13	600,00	R$ 258.916,50	0,75	546,43	R$ 327.856,50	R$ 68.940,00	8,93%	R$ 23.112,91	R$ 45.827,09
03.189.007.00-0020360	14 (CATORZE)	10A	14 15	500,00	R$ 215.763,75	0,75	546,43	R$ 273.213,75	R$ 57.450,00	8,93%	R$ 19.260,76	R$ 38.189,24
03.191.001.00-0020442	AV JOHNN FITZGERALD KENNEDY	12	26	318,75	R$ 183.399,19	1,00	728,57	R$ 232.231,69	R$ 48.832,50	8,93%	R$ 16.371,64	R$ 32.460,86
03.191.015.00-0103306	JOÃO MORALES HERNANDES	12	41	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.191.016.00-0103307	JOÃO MORALES HERNANDES	12	42	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.191.017.00-0020459	JOÃO MORALES HERNANDES	12	43	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.191.018.00-0020460	JOÃO MORALES HERNANDES	12	44	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.191.019.00-0020461	JOÃO MORALES HERNANDES	12	45 P	125,00	R$ 71.921,25	1,00	728,57	R$ 91.071,25	R$ 19.150,00	8,93%	R$ 6.420,25	R$ 12.729,75
03.191.019.01-0135205	JOÃO MORALES HERNANDES	12	45 P	125,00	R$ 71.921,25	1,00	728,57	R$ 91.071,25	R$ 19.150,00	8,93%	R$ 6.420,25	R$ 12.729,75
03.191.020.00-0020462	JOÃO MORALES HERNANDES	12	46	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.191.021.00-0020463	JOÃO MORALES HERNANDES	12	47	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.191.022.00-0020464	JOÃO MORALES HERNANDES	12	48	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.191.023.00-0020465	JOÃO MORALES HERNANDES	12	49	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.191.024.00-0020466	JOÃO MORALES HERNANDES	12	50	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.191.025.00-0103308	JOÃO MORALES HERNANDES	12	51	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.191.026.00-0103309	JOÃO MORALES HERNANDES	12	52	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.191.027.00-0103310	JOÃO MORALES HERNANDES	12	53	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.191.028.00-0020470	JOÃO MORALES HERNANDES	12	54	125,00	R$ 71.921,25	1,00	728,57	R$ 91.071,25	R$ 19.150,00	8,93%	R$ 6.420,25	R$ 12.729,75
03.191.028.01-0135790	JOÃO MORALES HERNANDES	12	54	125,00	R$ 71.921,25	1,00	728,57	R$ 91.071,25	R$ 19.150,00	8,93%	R$ 6.420,25	R$ 12.729,75
03.191.029.00-0103417	JOÃO MORALES HERNANDES	12	55	306,25	R$ 176.207,06	1,00	728,57	R$ 223.124,56	R$ 46.917,50	8,93%	R$ 15.729,62	R$ 31.187,88
03.192.001.00-0020417	AV JOHNN FITZGERALD KENNEDY	12	1	310,00	R$ 178.364,70	1,00	728,57	R$ 225.856,70	R$ 47.492,00	8,93%	R$ 15.922,22	R$ 31.569,78
03.192.002.00-0020418	AV JOHNN FITZGERALD KENNEDY	12	2	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.192.003.00-0020419	AV JOHNN FITZGERALD KENNEDY	12	3	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.192.004.00-0020420	AV JOHNN FITZGERALD KENNEDY	12	4	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.192.005.00-0020421	AV JOHNN FITZGERALD KENNEDY	12	5	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.192.006.00-0020422	AV JOHNN FITZGERALD KENNEDY	12	6	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.192.007.00-0020423	AV JOHNN FITZGERALD KENNEDY	12	7	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50

Imprensa Oficial Eletrônica da Estância de Atibaia - IOE

Assinado por 1 pessoa: ANDRE LUIZ DE OLIVEIRA
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://atibaia.1doc.com.br/verificacao/ e informe o código 66F5-4D8F-BC4C-4A07

Inscrição Imobiliária	Logradouro	Quadra	Lote	Área	VALOR Mercado Jun/2015	Fator Homogeneização	Valor de Mercado Ago/2020 (Padrão R$ 728,57/m²)	Valor de Mercado Ago/2020	Valorização total entre 2015 e 2020	Percentual de valorização imobiliária natural (entre jun/2015 e Ago/2020)	Valorização natural entre 2015 e 2020	VALORIZAÇÃO IMOBILIÁRIA SOMENTE RELATIVA AO ASFALTO
03.192.008.00-0020488	JOÃO MORALES HERNANDES	12	08 09 72 73 P	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.192.008.01-0103053	AV JOHNN FITZGERALD KENNEDY	12	08 09 72 73 P	125,00	R$ 71.921,25	1,00	728,57	R$ 91.071,25	R$ 19.150,00	8,93%	R$ 6.420,25	R$ 12.729,75
03.192.008.02-0104828	JOÃO MORALES HERNANDES	12	08 09 72 73 P	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.192.008.03-0107528	AV JOHNN FITZGERALD KENNEDY	12	08 09 72 73 P	125,00	R$ 71.921,25	1,00	728,57	R$ 91.071,25	R$ 19.150,00	8,93%	R$ 6.420,25	R$ 12.729,75
03.192.008.04-0107529	AV JOHNN FITZGERALD KENNEDY	12	08 09 72 73 P	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.192.009.00-0020426	AV JOHNN FITZGERALD KENNEDY	12	10	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.192.010.00-0020427	AV JOHNN FITZGERALD KENNEDY	12	11	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.192.011.00-0020428	AV JOHNN FITZGERALD KENNEDY	12	12	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.192.011.01-0111588	JOÃO MORALES HERNANDES	12	69	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.192.012.00-0020429	AV JOHNN FITZGERALD KENNEDY	12	13	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.192.012.01-0111587	JOÃO MORALES HERNANDES	12	68	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.192.013.00-0020430	AV JOHNN FITZGERALD KENNEDY	12	14	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.192.014.00-0103366	AV JOHNN FITZGERALD KENNEDY	12	15 16 17 P AREA 02	600,00	R$ 345.222,00	1,00	728,57	R$ 437.142,00	R$ 91.920,00	8,93%	R$ 30.817,21	R$ 61.102,79
03.192.015.00-0103365	AV JOHNN FITZGERALD KENNEDY	12	17 P 18 AREA 01	400,00	R$ 230.148,00	1,00	728,57	R$ 291.428,00	R$ 61.280,00	8,93%	R$ 20.544,81	R$ 40.735,19
03.192.018.00-0020435	AV JOHNN FITZGERALD KENNEDY	12	19	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.192.019.00-0020436	AV JOHNN FITZGERALD KENNEDY	12	20	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.192.020.00-0020437	AV JOHNN FITZGERALD KENNEDY	12	21	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.192.021.00-0020438	AV JOHNN FITZGERALD KENNEDY	12	22	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.192.022.00-0020439	AV JOHNN FITZGERALD KENNEDY	12	23	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.192.023.00-0020440	AV JOHNN FITZGERALD KENNEDY	12	24	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.192.024.00-0020441	AV JOHNN FITZGERALD KENNEDY	12	25	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.192.025.00-0020472	JOÃO MORALES HERNANDES	12	56	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.192.026.00-0020473	JOÃO MORALES HERNANDES	12	57	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.192.027.00-0020474	JOÃO MORALES HERNANDES	12	58	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.192.028.00-0020475	JOÃO MORALES HERNANDES	12	59	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.192.029.00-0020476	JOÃO MORALES HERNANDES	12	60	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.192.030.00-0020477	JOÃO MORALES HERNANDES	12	61	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50

Inscrição Imobiliária	Logradouro	Quadra	Lote	Área	VALOR Mercado Jun/2015	Fator Homogeneização	Valor de Mercado Ago/2020 (Padrão R$ 728,57/m²)	Valor de Mercado Ago/2020	Valorização total entre 2015 e 2020	Percentual de valorização imobiliária natural (entre jun/2015 e Ago/2020)	Valorização natural entre 2015 e 2020	VALORIZAÇÃO IMOBILIÁRIA SOMENTE RELATIVA AO ASFALTO
03.192.031.00-0020478	JOÃO MORALES HERNANDES	12	62	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.192.032.00-0020479	JOÃO MORALES HERNANDES	12	63	125,00	R$ 71.921,25	1,00	728,57	R$ 91.071,25	R$ 19.150,00	8,93%	R$ 6.420,25	R$ 12.729,75
03.192.032.01-0133673	JOÃO MORALES HERNANDES	12	63	125,00	R$ 71.921,25	1,00	728,57	R$ 91.071,25	R$ 19.150,00	8,93%	R$ 6.420,25	R$ 12.729,75
03.192.033.00-0103418	JOÃO MORALES HERNANDES	12	64	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.192.034.00-0020481	JOÃO MORALES HERNANDES	12	65	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.192.035.00-0020482	JOÃO MORALES HERNANDES	12	66	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.192.036.00-0020483	JOÃO MORALES HERNANDES	12	67	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.192.037.00-0103419	JOÃO MORALES HERNANDES	12	70	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.192.038.00-0103420	JOÃO MORALES HERNANDES	12	71	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.192.039.00-0020490	JOÃO MORALES HERNANDES	12	74	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.192.040.00-0020491	JOÃO MORALES HERNANDES	12	75	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.192.041.00-0020492	JOÃO MORALES HERNANDES	12	76	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.192.042.00-0020493	JOSÉ PEREIRA DE CARVALHO	12	77	258,80	R$ 148.905,76	1,00	728,57	R$ 188.553,92	R$ 39.648,16	8,93%	R$ 13.292,49	R$ 26.355,67
03.192.043.00-0103421	JOSÉ PEREIRA DE CARVALHO	12	78	252,00	R$ 144.993,24	1,00	728,57	R$ 183.599,64	R$ 38.606,40	8,93%	R$ 12.943,23	R$ 25.663,17
03.194.001.00-0102415	TRANQUILO LUIZ ROSA	9	1	370,00	R$ 212.886,90	1,00	728,57	R$ 269.570,90	R$ 56.684,00	8,93%	R$ 19.003,95	R$ 37.680,05
03.194.002.00-0102416	TRANQUILO LUIZ ROSA	9	2	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.194.003.00-0020297	TRANQUILO LUIZ ROSA	9	3	332,50	R$ 191.310,53	1,00	728,57	R$ 242.249,53	R$ 50.939,00	8,93%	R$ 17.077,87	R$ 33.861,13
03.194.004.00-0020298	TRANQUILO LUIZ ROSA	9	4	308,00	R$ 177.213,96	1,00	728,57	R$ 224.399,56	R$ 47.185,60	8,93%	R$ 15.819,50	R$ 31.366,10
03.194.005.00-0023364	TRANQUILO LUIZ ROSA	9	5	308,00	R$ 177.213,96	1,00	728,57	R$ 224.399,56	R$ 47.185,60	8,93%	R$ 15.819,50	R$ 31.366,10
03.194.006.00-0020301	TRANQUILO LUIZ ROSA	9	7	265,00	R$ 152.473,05	1,00	728,57	R$ 193.071,05	R$ 40.598,00	8,93%	R$ 13.610,93	R$ 26.987,07
03.194.007.00-0102420	TRANQUILO LUIZ ROSA	9	8	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.194.008.00-0102421	TRANQUILO LUIZ ROSA	9	9	75,06	R$ 43.187,27	1,00	728,57	R$ 54.686,46	R$ 11.499,19	8,93%	R$ 3.855,23	R$ 7.643,96
03.194.008.01-0129817	TRANQUILO LUIZ ROSA	9	9	75,06	R$ 43.187,27	1,00	728,57	R$ 54.686,46	R$ 11.499,19	8,93%	R$ 3.855,23	R$ 7.643,96
03.194.008.02-0129818	TRANQUILO LUIZ ROSA	9	9	75,06	R$ 43.187,27	1,00	728,57	R$ 54.686,46	R$ 11.499,19	8,93%	R$ 3.855,23	R$ 7.643,96
03.194.008.03-0129819	TRANQUILO LUIZ ROSA	9	9	47,66	R$ 27.422,14	1,00	728,57	R$ 34.723,65	R$ 7.301,51	8,93%	R$ 2.447,91	R$ 4.853,59
03.194.009.00-0102422	TRANQUILO LUIZ ROSA	9	10	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.194.010.00-0102423	TRANQUILO LUIZ ROSA	9	11	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50

Quarta-feira, 7 de outubro de 2020 - n.º 2250 - Ano XXIV
Lei Complementar n.º 760, de 29 de setembro de 2017 | www.atibaia.sp.gov.br

Imprensa Oficial Eletrônica do Estado de Atibaia - IOE
Assinado por 1 pessoa: ANDRE LUIZ DE OLIVEIRA
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://atibaia.1doc.com.br/verificacao/ e informe o código 66F5-4D8F-BC4C-4A07

Inscrição Imobiliária	Logradouro	Quadra	Lote	Área	VALOR Mercado Jun/2015	Fator Homogeneização	Valor de Mercado Ago/2020 (Padrão R$ 728,57/m²)	Valor de Mercado Ago/2020	Valorização total entre 2015 e 2020	Percentual de valorização imobiliária natural (entre jun/2015 e Ago/2020)	Valorização natural entre 2015 e 2020	VALORIZAÇÃO IMOBILIÁRIA SOMENTE RELATIVA AO ASFALTO
03.194.016.00-0020311	AV JOHNN FITZGERALD KENNEDY	9	17 12	505,00	R$ 290.561,85	1,00	728,57	R$ 367.927,85	R$ 77.366,00	8,93%	R$ 25.937,82	R$ 51.428,18
03.194.024.00-0020322	AV JOHNN FITZGERALD KENNEDY	9	28	305,00	R$ 175.487,85	1,00	728,57	R$ 222.213,85	R$ 46.726,00	8,93%	R$ 15.665,41	R$ 31.060,59
03.194.025.00-0020323	AV JOHNN FITZGERALD KENNEDY	9	29	262,00	R$ 150.746,94	1,00	728,57	R$ 190.885,34	R$ 40.138,40	8,93%	R$ 13.456,85	R$ 26.681,55
03.194.027.00-0110144	TRANQUILO LUIZ ROSA	9	6	308,00	R$ 177.213,96	1,00	728,57	R$ 224.399,56	R$ 47.185,60	8,93%	R$ 15.819,50	R$ 31.366,10
03.195.001.00-0020369	TRANQUILO LUIZ ROSA	11	4	266,00	R$ 153.048,42	1,00	728,57	R$ 193.799,62	R$ 40.751,20	8,93%	R$ 13.662,30	R$ 27.088,90
03.195.002.00-0020370	TRANQUILO LUIZ ROSA	11	5	266,00	R$ 153.048,42	1,00	728,57	R$ 193.799,62	R$ 40.751,20	8,93%	R$ 13.662,30	R$ 27.088,90
03.195.003.00-0101708	TRANQUILO LUIZ ROSA	11	6	266,00	R$ 153.048,42	1,00	728,57	R$ 193.799,62	R$ 40.751,20	8,93%	R$ 13.662,30	R$ 27.088,90
03.195.004.00-0020372	TRANQUILO LUIZ ROSA	11	7	266,00	R$ 153.048,42	1,00	728,57	R$ 193.799,62	R$ 40.751,20	8,93%	R$ 13.662,30	R$ 27.088,90
03.195.005.00-0020373	TRANQUILO LUIZ ROSA	11	8	266,00	R$ 153.048,42	1,00	728,57	R$ 193.799,62	R$ 40.751,20	8,93%	R$ 13.662,30	R$ 27.088,90
03.195.006.00-0020374	AV JOHNN FITZGERALD KENNEDY	11	45	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.195.007.00-0020376	TRANQUILO LUIZ ROSA	11	10	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.195.008.00-0020377	TRANQUILO LUIZ ROSA	11	11	125,00	R$ 71.921,25	1,00	728,57	R$ 91.071,25	R$ 19.150,00	8,93%	R$ 6.420,25	R$ 12.729,75
03.195.008.01-0133627	TRANQUILO LUIZ ROSA	11	11	125,00	R$ 71.921,25	1,00	728,57	R$ 91.071,25	R$ 19.150,00	8,93%	R$ 6.420,25	R$ 12.729,75
03.195.009.00-0020378	TRANQUILO LUIZ ROSA	11	12	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.195.010.00-0020379	TRANQUILO LUIZ ROSA	11	13	125,00	R$ 71.921,25	1,00	728,57	R$ 91.071,25	R$ 19.150,00	8,93%	R$ 6.420,25	R$ 12.729,75
03.195.010.01-0130613	TRANQUILO LUIZ ROSA	11	13	125,00	R$ 71.921,25	1,00	728,57	R$ 91.071,25	R$ 19.150,00	8,93%	R$ 6.420,25	R$ 12.729,75
03.195.011.00-0020380	TRANQUILO LUIZ ROSA	11	14	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.195.012.00-0020381	TRANQUILO LUIZ ROSA	11	15	125,00	R$ 71.921,25	1,00	728,57	R$ 91.071,25	R$ 19.150,00	8,93%	R$ 6.420,25	R$ 12.729,75
03.195.012.01-0133590	TRANQUILO LUIZ ROSA	11	15	125,00	R$ 71.921,25	1,00	728,57	R$ 91.071,25	R$ 19.150,00	8,93%	R$ 6.420,25	R$ 12.729,75
03.195.013.00-0020382	TRANQUILO LUIZ ROSA	11	16	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.195.014.00-0020383	TRANQUILO LUIZ ROSA	11	17	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.195.015.00-0020384	TRANQUILO LUIZ ROSA	11	18	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.195.016.00-0020385	TRANQUILO LUIZ ROSA	11	19	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.195.017.00-0020386	TRANQUILO LUIZ ROSA	11	20	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.195.018.00-0020387	TRANQUILO LUIZ ROSA	11	21	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.195.019.00-0020388	TRANQUILO LUIZ ROSA	11	22	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.195.020.00-0020389	TRANQUILO LUIZ ROSA	11	23	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50

Assinado digitalmente por 1doc - Plataforma de Documentos Digitais
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://atibaia.1doc.com.br/verificacao/ e informe o código 66F5-4D8F-BC4C-4A07

Inscrição Imobiliária	Logradouro	Quadra	Lote	Área	VALOR Mercado Jun/2015	Fator Homogeneização	Valor de Mercado Ago/2020 (Padrão R$ 728,57/m²)	Valor de Mercado Ago/2020	Valorização total entre 2015 e 2020	Percentual de valorização imobiliária natural (entre jun/2015 e Ago/2020)	Valorização natural entre 2015 e 2020	VALORIZAÇÃO IMOBILIÁRIA SOMENTE RELATIVA AO ASFALTO
03.195.021.00-0010346	TRANQUILO LUIZ ROSA	11	25	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.195.021.01-0053615	TRANQUILO LUIZ ROSA	11	24	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.195.021.02-0058752	AV JOHNN FITZGERALD KENNEDY	11	30	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.195.021.03-0111356	TRANQUILO LUIZ ROSA	11	26	282,00	R$ 162.254,34	1,00	728,57	R$ 205.456,74	R$ 43.202,40	8,93%	R$ 14.484,09	R$ 28.718,31
03.195.021.04-0111357	AV JOHNN FITZGERALD KENNEDY	11	27	370,00	R$ 212.886,90	1,00	728,57	R$ 269.570,90	R$ 56.684,00	8,93%	R$ 19.003,95	R$ 37.680,05
03.195.021.05-0111358	AV JOHNN FITZGERALD KENNEDY	11	28	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.195.021.06-0111359	AV JOHNN FITZGERALD KENNEDY	11	29	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.195.022.00-0020397	AV JOHNN FITZGERALD KENNEDY	11	31	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.195.023.00-0101797	AV JOHNN FITZGERALD KENNEDY	11	32	125,00	R$ 71.921,25	1,00	728,57	R$ 91.071,25	R$ 19.150,00	8,93%	R$ 6.420,25	R$ 12.729,75
03.195.023.01-0127893	AV JOHNN FITZGERALD KENNEDY	11	32	125,00	R$ 71.921,25	1,00	728,57	R$ 91.071,25	R$ 19.150,00	8,93%	R$ 6.420,25	R$ 12.729,75
03.195.024.00-0101790	AV JOHNN FITZGERALD KENNEDY	11	33	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.195.025.00-0020400	AV JOHNN FITZGERALD KENNEDY	11	34	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.195.026.00-0101788	AV JOHNN FITZGERALD KENNEDY	11	35	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.195.027.00-0101787	AV JOHNN FITZGERALD KENNEDY	11	36	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.195.028.00-0020403	AV JOHNN FITZGERALD KENNEDY	11	37	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.195.029.00-0101786	AV JOHNN FITZGERALD KENNEDY	11	38	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.195.030.00-0101785	AV JOHNN FITZGERALD KENNEDY	11	39	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.195.031.00-0020406	AV JOHNN FITZGERALD KENNEDY	11	40	125,00	R$ 71.921,25	1,00	728,57	R$ 91.071,25	R$ 19.150,00	8,93%	R$ 6.420,25	R$ 12.729,75
03.195.031.01-0135430	AV JOHNN FITZGERALD KENNEDY	11	40	125,00	R$ 71.921,25	1,00	728,57	R$ 91.071,25	R$ 19.150,00	8,93%	R$ 6.420,25	R$ 12.729,75
03.195.032.00-0101783	AV JOHNN FITZGERALD KENNEDY	11	41	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.195.033.00-0020408	AV JOHNN FITZGERALD KENNEDY	11	42	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.195.034.00-0101781	AV JOHNN FITZGERALD KENNEDY	11	43	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.195.035.00-0101780	AV JOHNN FITZGERALD KENNEDY	11	44	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.195.036.00-0020412	AV JOHNN FITZGERALD KENNEDY	11	46	318,50	R$ 183.255,35	1,00	728,57	R$ 232.049,55	R$ 48.794,20	8,93%	R$ 16.358,80	R$ 32.435,40
03.195.037.00-0020413	AV JOHNN FITZGERALD KENNEDY	11	47	318,50	R$ 183.255,35	1,00	728,57	R$ 232.049,55	R$ 48.794,20	8,93%	R$ 16.358,80	R$ 32.435,40
03.195.038.00-0020414	AV JOHNN FITZGERALD KENNEDY	11	48	318,50	R$ 183.255,35	1,00	728,57	R$ 232.049,55	R$ 48.794,20	8,93%	R$ 16.358,80	R$ 32.435,40
03.195.039.00-0124889	TRANQUILO LUIZ ROSA	11	9	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50

Imprensa Oficial Eletrônica da Estância de Atibaia - IOE
Assinado por 1 pessoa: ANDREIA CRISTINA DE OLIVEIRA
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://atibaia.1doc.com.br/verificacao/ e informe o código 66F5-4D8F-BC4C-4A07

Inscrição Imobiliária	Logradouro	Quadra	Lote	Área	VALOR Mercado Jun/2015	Fator Homogeneização	Valor de Mercado Ago/2020 (Padrão R$ 728,57/m²)	Valor de Mercado Ago/2020	Valorização total entre 2015 e 2020	Percentual de valorização imobiliária natural (entre jun/2015 e Ago/2020)	Valorização natural entre 2015 e 2020	VALORIZAÇÃO IMOBILIÁRIA SOMENTE RELATIVA AO ASFALTO
03.196.001.00-0020366	TRANQUILO LUIZ ROSA	11	1	333,25	R$ 191.742,05	1,00	728,57	R$ 242.795,95	R$ 51.053,90	8,93%	R$ 17.116,39	R$ 33.937,51
03.196.002.00-0020367	TRANQUILO LUIZ ROSA	11	2	289,00	R$ 166.281,93	1,00	728,57	R$ 210.556,73	R$ 44.274,80	8,93%	R$ 14.843,62	R$ 29.431,18
03.196.003.00-0020368	TRANQUILO LUIZ ROSA	11	3	144,50	R$ 83.140,96	1,00	728,57	R$ 105.278,37	R$ 22.137,41	8,93%	R$ 7.421,81	R$ 14.715,59
03.196.003.01-0134998	TRANQUILO LUIZ ROSA	11	3	144,50	R$ 83.140,97	1,00	728,57	R$ 105.278,37	R$ 22.137,40	8,93%	R$ 7.421,81	R$ 14.715,58
03.196.004.00-0020415	AV JOHNN FITZGERALD KENNEDY	11	49	387,50	R$ 222.955,88	1,00	728,57	R$ 282.320,88	R$ 59.365,00	8,93%	R$ 19.902,78	R$ 39.462,22
03.196.005.00-0020416	AV JOHNN FITZGERALD KENNEDY	11	50	333,25	R$ 191.742,05	1,00	728,57	R$ 242.795,95	R$ 51.053,90	8,93%	R$ 17.116,39	R$ 33.937,51
03.197.001.00-0020259	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	8	1	365,80	R$ 210.470,35	1,00	728,57	R$ 266.510,91	R$ 56.040,56	8,93%	R$ 18.788,23	R$ 37.252,33
03.197.002.00-0102198	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	8	2	300,00	R$ 172.611,00	1,00	728,57	R$ 218.571,00	R$ 45.960,00	8,93%	R$ 15.408,60	R$ 30.551,40
03.197.003.00-0102199	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	8	3	300,00	R$ 172.611,00	1,00	728,57	R$ 218.571,00	R$ 45.960,00	8,93%	R$ 15.408,60	R$ 30.551,40
03.197.004.00-0102200	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	8	4	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.197.005.00-0102201	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	8	5	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.197.006.00-0102202	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	8	6	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.197.007.00-0102205	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	8	9	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.197.007.01-0103480	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	8	11	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.197.008.00-0102207	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	8	12	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.197.009.00-0102208	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	8	13	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.197.010.00-0102209	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	8	14	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.197.011.00-0102210	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	8	15	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.197.012.00-0020274	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	8	16	300,00	R$ 172.611,00	1,00	728,57	R$ 218.571,00	R$ 45.960,00	8,93%	R$ 15.408,60	R$ 30.551,40
03.197.013.00-0102211	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	8	17	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.197.014.00-0020276	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	8	18	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.197.015.00-0102214	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	8	19	104,52	R$ 60.137,67	1,00	728,57	R$ 76.150,14	R$ 16.012,46	8,93%	R$ 5.368,36	R$ 10.644,11
03.197.015.01-0126108	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	8	19	95,85	R$ 55.149,21	1,00	728,57	R$ 69.833,43	R$ 14.684,22	8,93%	R$ 4.923,05	R$ 9.761,17
03.197.015.02-0126109	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	8	19	104,52	R$ 60.137,67	1,00	728,57	R$ 76.150,14	R$ 16.012,46	8,93%	R$ 5.368,36	R$ 10.644,11
03.197.015.03-0126110	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	8	19	95,85	R$ 55.149,21	1,00	728,57	R$ 69.833,43	R$ 14.684,22	8,93%	R$ 4.923,05	R$ 9.761,17
03.197.016.00-0020278	TRANQUILO LUIZ ROSA	8	20	331,20	R$ 190.562,54	1,00	728,57	R$ 241.302,38	R$ 50.739,84	8,93%	R$ 17.011,10	R$ 33.728,74
03.197.017.00-0102402	TRANQUILO LUIZ ROSA	8	21	290,00	R$ 166.857,30	1,00	728,57	R$ 211.285,30	R$ 44.428,00	8,93%	R$ 14.894,98	R$ 29.533,02

Quarta-feira, 7 de outubro de 2020 - n.º 2250 - Ano XXIV
Lei Complementar n.º 760, de 29 de setembro de 2017 | www.atibaia.sp.gov.br

Imprensa Oficial Eletrônica da Estância de Atibaia - IOE
Assinado por 1 pessoa: ANDRE LUIZ DE OLIVEIRA
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://atibaia.1doc.com.br/verificacao/ e informe o código 66F5-4D8F-BC4C-4A07

Quarta-feira, 7 de outubro de 2020 - n.º 2250 - Ano XXIV

Lei Complementar n.º 760, de 29 de setembro de 2017 | www.atibaia.sp.gov.br

Imprensa Oficial Eletrônica da Estância de Atibaia - IOE

Assinado por 1 pessoa: [illegible]

Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://atibaia.1doc.com.br/verificacao/ e informe o código 66F5-4D8F-BC4C-4A07

Inscrição Imobiliária	Logradouro	Quadra	Lote	Área	VALOR Mercado Jun/2015	Fator Homogeneização	Valor de Mercado Ago/2020 (Padrão R$ 728,57/m²)	Valor de Mercado Ago/2020	Valorização total entre 2015 e 2020	Percentual de valorização imobiliária natural (entre jun/2015 e Ago/2020)	Valorização natural entre 2015 e 2020	VALORIZAÇÃO IMOBILIÁRIA SOMENTE RELATIVA AO ASFALTO
03.197.018.00-0020281	TRANQUILO LUIZ ROSA	8	22	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.197.019.00-0020280	TRANQUILO LUIZ ROSA	8	23	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.197.020.00-0102403	TRANQUILO LUIZ ROSA	8	24	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.197.021.00-0102404	TRANQUILO LUIZ ROSA	8	25	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.197.022.00-0020284	TRANQUILO LUIZ ROSA	8	26	125,00	R$ 71.921,25	1,00	728,57	R$ 91.071,25	R$ 19.150,00	8,93%	R$ 6.420,25	R$ 12.729,75
03.197.022.01-0133129	TRANQUILO LUIZ ROSA	8	26	125,00	R$ 71.921,25	1,00	728,57	R$ 91.071,25	R$ 19.150,00	8,93%	R$ 6.420,25	R$ 12.729,75
03.197.023.00-0102408	TRANQUILO LUIZ ROSA	8	27	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.197.024.00-0102407	TRANQUILO LUIZ ROSA	8	28	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.197.025.00-0102406	TRANQUILO LUIZ ROSA	8	29	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.197.026.00-0102409	TRANQUILO LUIZ ROSA	8	30	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.197.027.00-0102410	TRANQUILO LUIZ ROSA	8	31	125,00	R$ 71.921,25	1,00	728,57	R$ 91.071,25	R$ 19.150,00	8,93%	R$ 6.420,25	R$ 12.729,75
03.197.027.01-0134536	TRANQUILO LUIZ ROSA	8	31	125,00	R$ 71.921,25	1,00	728,57	R$ 91.071,25	R$ 19.150,00	8,93%	R$ 6.420,25	R$ 12.729,75
03.197.028.00-0020294	TRANQUILO LUIZ ROSA	8	32	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.197.029.00-0102411	TRANQUILO LUIZ ROSA	8	33	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.197.030.00-0102412	TRANQUILO LUIZ ROSA	8	34	280,00	R$ 161.103,60	1,00	728,57	R$ 203.999,60	R$ 42.896,00	8,93%	R$ 14.381,36	R$ 28.514,64
03.197.031.00-0102413	TRANQUILO LUIZ ROSA	8	35	252,00	R$ 144.993,24	1,00	728,57	R$ 183.599,64	R$ 38.606,40	8,93%	R$ 12.943,23	R$ 25.663,17
03.197.032.00-0123416	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	8	7	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.197.033.00-0123417	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	8	8	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.197.034.00-0124731	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	8	10	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.198.002.00-0020225	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	7	1	338,00	R$ 194.475,06	1,00	728,57	R$ 246.256,66	R$ 51.781,60	8,93%	R$ 17.360,36	R$ 34.421,24
03.198.003.00-0020226	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	7	4	273,00	R$ 157.076,01	1,00	728,57	R$ 198.899,61	R$ 41.823,60	8,93%	R$ 14.021,83	R$ 27.801,77
03.198.004.00-0020228	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	7	5	273,00	R$ 157.076,01	1,00	728,57	R$ 198.899,61	R$ 41.823,60	8,93%	R$ 14.021,83	R$ 27.801,77
03.198.005.00-0020229	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	7	6	136,50	R$ 78.538,00	1,00	728,57	R$ 99.449,81	R$ 20.911,81	8,93%	R$ 7.010,91	R$ 13.900,89
03.198.005.01-0135422	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	7	6	136,50	R$ 78.538,01	1,00	728,57	R$ 99.449,81	R$ 20.911,80	8,93%	R$ 7.010,92	R$ 13.900,88
03.198.006.00-0020230	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	7	7	273,00	R$ 157.076,01	1,00	728,57	R$ 198.899,61	R$ 41.823,60	8,93%	R$ 14.021,83	R$ 27.801,77
03.198.007.00-0020231	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	7	8	273,00	R$ 157.076,01	1,00	728,57	R$ 198.899,61	R$ 41.823,60	8,93%	R$ 14.021,83	R$ 27.801,77
03.198.008.00-0020232	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	7	9	273,00	R$ 157.076,01	1,00	728,57	R$ 198.899,61	R$ 41.823,60	8,93%	R$ 14.021,83	R$ 27.801,77

Inscrição Imobiliária	Logradouro	Quadra	Lote	Área	VALOR Mercado Jun/2015	Fator Homogeneização	Valor de Mercado Ago/2020 (Padrão R$ 728,57/m²)	Valor de Mercado Ago/2020	Valorização total entre 2015 e 2020	Percentual de valorização imobiliária natural (entre jun/2015 e Ago/2020)	Valorização natural entre 2015 e 2020	VALORIZAÇÃO IMOBILIÁRIA SOMENTE RELATIVA AO ASFALTO
03.198.009.00-0020233	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	7	10	273,00	R$ 157.076,01	1,00	728,57	R$ 198.899,61	R$ 41.823,60	8,93%	R$ 14.021,83	R$ 27.801,77
03.198.010.00-0020234	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	7	11	156,16	R$ 89.849,78	1,00	728,57	R$ 113.773,49	R$ 23.923,71	8,93%	R$ 8.020,69	R$ 15.903,02
03.198.010.01-0129731	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	7	11	116,84	R$ 67.226,23	1,00	728,57	R$ 85.126,12	R$ 17.899,89	8,93%	R$ 6.001,14	R$ 11.898,75
03.198.011.00-0102124	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	7	12	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.198.012.00-0020236	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	7	13	262,50	R$ 151.034,63	1,00	728,57	R$ 191.249,63	R$ 40.215,00	8,93%	R$ 13.482,53	R$ 26.732,47
03.198.013.00-0102122	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	7	14	262,50	R$ 151.034,63	1,00	728,57	R$ 191.249,63	R$ 40.215,00	8,93%	R$ 13.482,53	R$ 26.732,47
03.198.014.00-0102121	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	7	15	125,00	R$ 71.921,25	1,00	728,57	R$ 91.071,25	R$ 19.150,00	8,93%	R$ 6.420,25	R$ 12.729,75
03.198.014.01-0131182	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	7	15	125,00	R$ 71.921,25	1,00	728,57	R$ 91.071,25	R$ 19.150,00	8,93%	R$ 6.420,25	R$ 12.729,75
03.198.015.00-0020239	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	7	16	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.198.016.00-0020240	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	7	17 18	585,00	R$ 336.591,45	1,00	728,57	R$ 426.213,45	R$ 89.622,00	8,93%	R$ 30.046,78	R$ 59.575,22
03.198.018.00-0102119	TRANQUILO LUIZ ROSA	7	19	83,42	R$ 47.997,37	1,00	728,57	R$ 60.777,31	R$ 12.779,94	8,93%	R$ 4.284,62	R$ 8.495,32
03.198.018.01-0131210	TRANQUILO LUIZ ROSA	7	19	91,19	R$ 52.467,99	1,00	728,57	R$ 66.438,30	R$ 13.970,31	8,93%	R$ 4.683,70	R$ 9.286,61
03.198.018.02-0131211	TRANQUILO LUIZ ROSA	7	19	91,19	R$ 52.467,99	1,00	728,57	R$ 66.438,30	R$ 13.970,31	8,93%	R$ 4.683,70	R$ 9.286,61
03.198.019.00-0102118	TRANQUILO LUIZ ROSA	7	20	300,00	R$ 172.611,00	1,00	728,57	R$ 218.571,00	R$ 45.960,00	8,93%	R$ 15.408,60	R$ 30.551,40
03.198.020.00-0020244	TRANQUILO LUIZ ROSA	7	21	300,00	R$ 172.611,00	1,00	728,57	R$ 218.571,00	R$ 45.960,00	8,93%	R$ 15.408,60	R$ 30.551,40
03.198.021.00-0020245	TRANQUILO LUIZ ROSA	7	22	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.198.022.00-0020246	TRANQUILO LUIZ ROSA	7	23	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.198.023.00-0020247	TRANQUILO LUIZ ROSA	7	24 25	586,75	R$ 337.598,35	1,00	728,57	R$ 427.488,45	R$ 89.890,10	8,93%	R$ 30.136,66	R$ 59.753,44
03.198.025.00-0020249	TRANQUILO LUIZ ROSA	7	26	283,00	R$ 162.829,71	1,00	728,57	R$ 206.185,31	R$ 43.355,60	8,93%	R$ 14.535,45	R$ 28.820,15
03.198.026.00-0020250	TRANQUILO LUIZ ROSA	7	27	287,50	R$ 165.418,88	1,00	728,57	R$ 209.463,88	R$ 44.045,00	8,93%	R$ 14.766,58	R$ 29.278,42
03.198.027.00-0020251	TRANQUILO LUIZ ROSA	7	28	287,50	R$ 165.418,88	1,00	728,57	R$ 209.463,88	R$ 44.045,00	8,93%	R$ 14.766,58	R$ 29.278,42
03.198.028.00-0020252	TRANQUILO LUIZ ROSA	7	29	287,50	R$ 165.418,88	1,00	728,57	R$ 209.463,88	R$ 44.045,00	8,93%	R$ 14.766,58	R$ 29.278,42
03.198.029.00-0102192	TRANQUILO LUIZ ROSA	7	30	287,50	R$ 165.418,88	1,00	728,57	R$ 209.463,88	R$ 44.045,00	8,93%	R$ 14.766,58	R$ 29.278,42
03.198.030.00-0020254	TRANQUILO LUIZ ROSA	7	31	287,50	R$ 165.418,88	1,00	728,57	R$ 209.463,88	R$ 44.045,00	8,93%	R$ 14.766,58	R$ 29.278,42
03.198.031.00-0020255	TRANQUILO LUIZ ROSA	7	32	287,50	R$ 165.418,88	1,00	728,57	R$ 209.463,88	R$ 44.045,00	8,93%	R$ 14.766,58	R$ 29.278,42
03.198.032.00-0020257	TRANQUILO LUIZ ROSA	7	34	287,50	R$ 165.418,88	1,00	728,57	R$ 209.463,88	R$ 44.045,00	8,93%	R$ 14.766,58	R$ 29.278,42
03.198.033.00-0114613	TRANQUILO LUIZ ROSA	7	35	287,50	R$ 165.418,88	1,00	728,57	R$ 209.463,88	R$ 44.045,00	8,93%	R$ 14.766,58	R$ 29.278,42

Assinado digitalmente por 1Doc e Prefeitura Municipal de Atibaia - SP
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://atibaia.1doc.com.br/verificacao/ e informe o código 66F5-4D8F-BC4C-4A07

Inscrição Imobiliária	Logradouro	Quadra	Lote	Área	VALOR Mercado Jun/2015	Fator Homogeneização	Valor de Mercado Ago/2020 (Padrão R$ 728,57/m²)	Valor de Mercado Ago/2020	Valorização total entre 2015 e 2020	Percentual de valorização imobiliária natural (entre jun/2015 e Ago/2020)	Valorização natural entre 2015 e 2020	VALORIZAÇÃO IMOBILIÁRIA SOMENTE RELATIVA AO ASFALTO
03.198.034.00-0120984	TRANQUILO LUIZ ROSA	7	33	287,50	R$ 165.418,88	1,00	728,57	R$ 209.463,88	R$ 44.045,00	8,93%	R$ 14.766,58	R$ 29.278,42
03.198.035.00-0122533	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	7	2	273,00	R$ 157.076,01	1,00	728,57	R$ 198.899,61	R$ 41.823,60	8,93%	R$ 14.021,83	R$ 27.801,77
03.198.036.00-0124575	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	7	3	137,32	R$ 79.009,81	1,00	728,57	R$ 100.047,23	R$ 21.037,42	8,93%	R$ 7.053,03	R$ 13.984,39
03.198.036.01-0130564	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	7	3	135,68	R$ 78.066,20	1,00	728,57	R$ 98.852,38	R$ 20.786,18	8,93%	R$ 6.968,80	R$ 13.817,38
03.199.002.00-0101674	PAULO DE TARSO DOS S. SILVA	5	02 03 41	825,00	R$ 474.680,25	1,00	728,57	R$ 601.070,25	R$ 126.390,00	8,93%	R$ 42.373,66	R$ 84.016,34
03.199.006.02-0111651	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	5	35	125,00	R$ 71.921,25	1,00	728,57	R$ 91.071,25	R$ 19.150,00	8,93%	R$ 6.420,25	R$ 12.729,75
03.199.006.03-0111652	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	5	38	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.199.006.04-0132095	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	5	35	125,00	R$ 71.921,25	1,00	728,57	R$ 91.071,25	R$ 19.150,00	8,93%	R$ 6.420,25	R$ 12.729,75
03.199.022.00-0020149	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	5	25	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.199.023.00-0020150	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	5	26 27	500,00	R$ 287.685,00	1,00	728,57	R$ 364.285,00	R$ 76.600,00	8,93%	R$ 25.681,01	R$ 50.918,99
03.199.025.00-0020152	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	5	28 29	500,00	R$ 287.685,00	1,00	728,57	R$ 364.285,00	R$ 76.600,00	8,93%	R$ 25.681,01	R$ 50.918,99
03.199.027.00-0020154	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	5	30	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.199.028.00-0020155	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	5	31	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.199.029.00-0020156	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	5	32	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.199.030.00-0020157	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	5	33	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.199.031.00-0020163	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	5	39	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.199.032.00-0020164	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	5	40	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.199.034.00-0020166	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	5	42	357,00	R$ 205.407,09	1,00	728,57	R$ 260.099,49	R$ 54.692,40	8,93%	R$ 18.336,24	R$ 36.356,16
03.199.035.00-0092368	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	5	34	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.200.009.00-0020198	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	6	32 33	625,00	R$ 359.606,25	1,00	728,57	R$ 455.356,25	R$ 95.750,00	8,93%	R$ 32.101,26	R$ 63.648,74
03.200.011.00-0020200	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	6	34 35	510,00	R$ 293.438,70	1,00	728,57	R$ 371.570,70	R$ 78.132,00	8,93%	R$ 26.194,63	R$ 51.937,37
03.200.012.00-0020202	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	6	36	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.200.012.01-0097029	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	6	37	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.200.013.00-0020204	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	6	38	250,00	R$ 143.842,50	1,00	728,57	R$ 182.142,50	R$ 38.300,00	8,93%	R$ 12.840,50	R$ 25.459,50
03.200.014.00-0020205	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	6	39 A 41 AREA A	750,00	R$ 431.527,50	1,00	728,57	R$ 546.427,50	R$ 114.900,00	8,93%	R$ 38.521,51	R$ 76.378,49
03.201.022.00-0020208	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	6	42	259,00	R$ 149.020,83	1,00	728,57	R$ 188.699,63	R$ 39.678,80	8,93%	R$ 13.302,76	R$ 26.376,04
03.201.023.00-0020209	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	6	43	268,00	R$ 154.199,16	1,00	728,57	R$ 195.256,76	R$ 41.057,60	8,93%	R$ 13.765,02	R$ 27.292,58

Quarta-feira, 7 de outubro de 2020 - n.º 2250 - Ano XXIV
Lei Complementar n.º 760, de 29 de setembro de 2017 | www.atibaia.sp.gov.br

Imprensa Oficial Eletrônica do Estância de Atibaia - IOE
Assinado por 1 pessoa: ANDRE LUIZ DE OLIVEIRA
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://atibaia.1doc.com.br/verificacao/ e informe o código 66F5-4D8F-BC4C-4A07

Inscrição Imobiliária	Logradouro	Quadra	Lote	Área	VALOR Mercado Jun/2015	Fator Homogeneização	Valor de Mercado Ago/2020 (Padrão R$ 728,57/m²)	Valor de Mercado Ago/2020	Valorização total entre 2015 e 2020	Percentual de valorização imobiliária natural (entre jun/2015 e Ago/2020)	Valorização natural entre 2015 e 2020	VALORIZAÇÃO IMOBILIÁRIA SOMENTE RELATIVA AO ASFALTO
03.201.024.00-0020210	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	6	44	285,00	R$ 163.980,45	1,00	728,57	R$ 207.642,45	R$ 43.662,00	8,93%	R$ 14.638,17	R$ 29.023,83
03.201.025.00-0102081	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	6	45	467,00	R$ 268.697,79	1,00	728,57	R$ 340.242,19	R$ 71.544,40	8,93%	R$ 23.986,06	R$ 47.558,34
03.201.028.00-0102086	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	6	50	345,00	R$ 198.502,65	1,00	728,57	R$ 251.356,65	R$ 52.854,00	8,93%	R$ 17.719,90	R$ 35.134,10
03.201.029.00-0117418	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	6	51	327,00	R$ 188.145,99	1,00	728,57	R$ 238.242,39	R$ 50.096,40	8,93%	R$ 16.795,38	R$ 33.301,02
03.201.030.00-0020218	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	6	52	167,59	R$ 97.884,60	1,00	728,57	R$ 122.101,05	R$ 24.216,45	8,93%	R$ 8.737,94	R$ 15.478,50
03.201.030.01-0130444	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	6	52	172,27	R$ 100.618,05	1,00	728,57	R$ 125.510,75	R$ 24.892,70	8,93%	R$ 8.981,95	R$ 15.910,75
03.201.031.00-0020219	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	6	53	221,73	R$ 127.576,79	1,00	728,57	R$ 161.545,83	R$ 33.969,04	8,93%	R$ 11.388,50	R$ 22.580,54
03.201.031.01-0127094	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	6	53	245,27	R$ 141.121,00	1,00	728,57	R$ 178.696,36	R$ 37.575,36	8,93%	R$ 12.597,56	R$ 24.977,80
03.201.032.00-0020220	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	6	54	145,17	R$ 83.526,46	1,00	728,57	R$ 105.766,51	R$ 22.240,04	8,93%	R$ 7.456,22	R$ 14.783,82
03.201.032.01-0127594	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	6	54	139,83	R$ 80.453,99	1,00	728,57	R$ 101.875,94	R$ 21.421,96	8,93%	R$ 7.181,95	R$ 14.240,01
03.201.033.00-0020221	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	6	55	135,11	R$ 77.738,24	1,00	728,57	R$ 98.437,09	R$ 20.698,85	8,93%	R$ 6.939,52	R$ 13.759,33
03.201.033.01-0129436	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	6	55	133,19	R$ 76.633,53	1,00	728,57	R$ 97.038,24	R$ 20.404,71	8,93%	R$ 6.840,91	R$ 13.563,80
03.201.034.00-0020222	PROF. ISMENIA CUNHA CINTRA	6	56 57	589,00	R$ 338.892,93	1,00	728,57	R$ 429.127,73	R$ 90.234,80	8,93%	R$ 30.252,23	R$ 59.982,57
												R$ 6.602.457,67

5 - ENCERRAMENTO

Sem mais nada a informar, essa Comissão Avaliadora encerra o presente Laudo Avaliatório.

Atibaia, 31 de agosto de 2020.

MEMBROS DO PODER PÚBLICO
Carlos Enrique Ferro
Daniel Carreiro de Teves
José Ferreira Neto
Vera Lúcia Fatima de Moura

MEMBROS CONSULTIVOS
Celso José Turra
José Carlos Zanoni

Quarta-feira, 7 de outubro de 2020 - n.º 2250 - Ano XXIV
Lei Complementar n.º 760, de 29 de setembro de 2017 | www.atibaia.sp.gov.br

Imprensa Oficial Eletrônica da Estância de Atibaia - IOE
Assinado por pessoa física cadastrada na ICP-Brasil
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://atibaia.1doc.com.br/verificacao/ e informe o código 66F5-4D8F-BC4C-4A07

Atos do Poder Executivo

Secretaria de Recursos Humanos

PORTARIA Nº 1.943/2020-SRH

O PREFEITO DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA, no uso das atribuições legais que lhe são conferidas pelo art. 73, inciso IX, c.c. art. 101, inciso II, alínea "a" da Lei Orgânica do Município, e

Considerando o regime especial de contratação para os cargos de livre provimento em comissão, instituído pela Lei Complementar nº 799, de 22 de março de 2019, resolve

NOMEAR, a Título de Substituição Interina

O Sr. **MARCELO MARTINIANO BERNARDES**, portador da cédula de identidade RG nº 25.914.065-X e inscrito no CPF/MF sob o nº 252.885.758-60, nomeado no cargo de agente político de Chefe de Gabinete do Prefeito, **para cumular**, em comissão, o cargo de agente político de **Secretário de Turismo**, por motivo de gozo de férias do titular da pasta, no período de **05 a 10 de outubro de 2020**, sem perceber o subsídio inerente ao cargo acumulado.

Publique-se

PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA, "Fórum da Cidadania", aos 05 de outubro de 2020.

- Saulo Pedroso De Souza -
PREFEITO DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA

Secretaria de Governo

Memorando nº 41.366/2020

D E C R E T O N° 9.333
de 06 de outubro de 2020

Dispõe sobre a abertura de um crédito suplementar no valor de **R$ 176.415,86** (cento e oitenta e seis mil, quatrocentos e quinze reais e oitenta e seis centavos).

O PREFEITO DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA, usando de suas atribuições legais e devidamente autorizados pela Lei nº 4.682 de 12 de julho de 2019, em seu artigo 10, combinado com o artigo 7º da Lei Federal nº 4.320, de 17 de março de 1964.

D E C R E T A:

Art.1º - Fica aberto na Divisão de Controladoria da Secretaria de Planejamento e Finanças da Prefeitura da Estância de Atibaia, crédito **R$ 176.415,86** (cento e oitenta e seis mil, quatrocentos e quinze reais e oitenta e seis centavos), para suplementar as seguintes dotações orçamentárias do Executivo:

21 SECRETARIA DE SERVIÇOS
101 SECRETARIA E DEPENDÊNCIAS DE SERVIÇOS
2131 MANUTENÇÃO E ESTRUTURAÇÃO DA SECRETARIA DE SERVIÇOS
576-21.101.15.451.0057.2.131.339030.01.1100000.....R$ 47.000,00
579-21.101.15.451.0057.2.131.339039.01.1100000.....R$ 10.000,00

26 SECRETARIA DE TURISMO
101 SECRETARIA E DEPENDÊNCIAS DE TURISMO
2169 MANUTENÇÃO E ESTRUTURAÇÃO DA SECRETARIA DE TURISMO
750-26.101.23.695.0068.2.169.339033.01.1100000.....R$ 2.574,14

27 SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS
101 SECRETARIA E DEPENDÊNCIAS DE OBRAS PÚBLICAS
1042 OBRAS EM VIAS PÚBLICAS
781-27.101.15.451.0071.1.042.449051.01.1100000.....R$ 32.931,19

401 FUNDO MUNICIPAL DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA
2183 MANUTENÇÃO E ESTRUTURAÇÃO DA ILUMINAÇÃO PÚBLICA
807-27.401.15.451.0076.2.183.339030.03.1100000.....R$ 54.165,97
809-27.401.15.451.0076.2.183.339039.03.1100000.....R$ 29.744,56

Art. 2º - O valor do presente crédito será coberto com recursos proveniente da anulação das seguintes dotações orçamentárias do Executivo:

21 SECRETARIA DE SERVIÇOS
101 SECRETARIA E DEPENDÊNCIAS DE SERVIÇOS
2132 MANUTENÇÃO E ESTRUTURAÇÃO DE VIAS PÚBLICAS E DEMAIS ESPAÇOS PÚBLICOS
583-21.101.15.451.0057.2.132.339039.01.1100000.....R$ 57.000,00

26 SECRETARIA DE TURISMO
101 SECRETARIA E DEPENDÊNCIAS DE TURISMO
2172 REALIZAÇÃO E PARTICIPAÇÃO EM EVENTOS
761-26.101.23.695.0070.2.172.339039.01.1100000.....R$ 2.574,14

27 SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS
101 SECRETARIA E DEPENDÊNCIAS DE OBRAS PÚBLICAS
1042 OBRAS EM VIAS PÚBLICAS
781-27.101.15.451.0071.1.042.449051.01.1100000.....R$ 32.931,19

401 FUNDO MUNICIPAL DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA
2183 MANUTENÇÃO E ESTRUTURAÇÃO DA ILUMINAÇÃO PÚBLICA
811-27.401.15.451.0076.2.183.449051.03.1100000.....R$ 83.910,53

Art. 3º - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA, "FÓRUM DA CIDADANIA" aos 06 de outubro de 2020.

Saulo Pedroso De Souza
PREFEITO DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA

Silvio Ramon Llaguno
SECRETÁRIO DE PLANEJAMENTO E FINANÇAS

Ricardo Henrique Freire Vieira
SECRETÁRIO DE SERVIÇOS

Marcelo Martiniano Bernardes
SECRETÁRIO DE TURISMO SUBSTITUTO

Edson Ricardo Mungo Pissulin
SECRETÁRIO DE OBRAS PÚBLICAS

Publicado e Arquivado na Secretaria de Governo, na data supra.

Luiz Benedito Roberto Toricelli
SECRETÁRIO DE GOVERNO

Assinado por 1 pessoa: LUIZ BENEDITO ROBERTO TORICELLI
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://atibaia.1doc.com.br/verificacao/ e informe o código 66F5-4D8F-BC4C-4A07

Câmara da Estância de Atibaia

Republicação
Processo n º110/2.020

Atibaia, 05 de outubro de 2.020

Tendo em vista o pronunciamento constante do processo nº 110/2020 da Procuradoria desta Casa reconheço o parecer fundado no artigo 24, XVI da Lei 8.666/93 para despesas com contratação de serviço de publicidade legal Sistema Pubnet junto à Imprensa Oficial do Estado de São Paulo IMESP, valor estimado R$ 22.500,00 (vinte e dois mil e quinhentos reais).

Ratifico, por atender os requisitos legais em vigor.

Lucas De Oliveira Cardoso
PRESIDENTE

Gabinete da Presidência
Vereador Lucas de Oliveira Cardoso

ATO DA PRESIDÊNCIA nº 11/2020
de 30 de setembro de 2020

Dispõe sobre os membros da Comissão de Gestão de Carreiras instituída pelo Plano de Empregos, Carreiras e Salários dos Servidores da Câmara Municipal da Estância de Atibaia, Estado de São Paulo, na forma do art. 14, da Resolução nº 04/2012, e do art. 5º, §1º, da Resolução nº 05/2012.

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA, vereador Lucas de Oliveira Cardoso, no exercício do seu cargo e usando de suas atribuições legais, define:

Art. 1º - São membros titulares da Comissão de Gestão de Carreiras citadas na ementa, os quais estarão sob a presidência do primeiro membro titular:

- Evelyn Ryuji Horta(presidente)
- Diego Henrique Mello Guimarães (mebro)
- Luciano Rechieri de oliveira (membro)
- Fernando Fonseca (membro)
- Vereador José Carlos Machado

Art. 2º - São membros suplentes:

- Jeferson Lopes Zacco
- Claudio Molinari Carvalho
- Iracema Rodrigues de Oliveira

Art. 3º - Cumpre à Comissão o desempenho das funções previstas nas normas referidas na ementa.

Art. 4º - Este Ato da Presidência entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Lucas De Oliveira Cardoso
PRESIDENTE

Assinado por 1 pessoa: LUIZ BENEDITO ROBERTO TORICELLI
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://atibaia.1doc.com.br/verificacao/ e informe o código 66F5-4D8F-BC4C-4A07

VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS

Código para verificação: 66F5-4D8F-BC4C-4A07

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

LUIZ BENEDITO ROBERTO TORICELLI (CPF 713.382.508-25) em 06/10/2020 17:13:40 (GMT-03:00)
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

https://atibaia.1doc.com.br/verificacao/66F5-4D8F-BC4C-4A07